

LAPORAN AKHIR
MAGANG & STUDI INDEPENDEN BERSERTIFIKAT
“ANALISIS PERBANDINGAN JENIS PONDASI TERHADAP WAKTU DAN
BIAYA PADA KEGIATAN BSPS KABUPATEN TRENGGALEK”

Di Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan Jawa IV
Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Direktorat Jenderal Perumahan

Diajukan untuk memenuhi persyaratan kelulusan
Program MSIB MBKM

Oleh :

Rossan Fadel Larri / 0311194000013



DEPARTEMEN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK SIPIL, PERENCANAAN, DAN KEBUMIHAN
INSTITUT TEKNOLOGI SEPULUH NOPEMBER SURABAYA
2023

LEMBAR PENGESAHAN
DEPARTEMEN TEKNIK SIPIL
INSTITUT TEKNOLOGI SEPULUH NOPEMBER SURABAYA
LAPORAN AKHIR
MAGANG & STUDI INDEPENDEN BERSERTIFIKAT
“ANALISIS PERBANDINGAN JENIS PONDASI TERHADAP
WAKTU DAN BIAYA PADA KEGIATAN BSPS KABUPATEN
TRENGGALEK”

Di Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan Jawa IV
Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Direktorat Jenderal Perumahan

oleh :

Rossan Fadel Larri / 0311194000013

disetujui dan disahkan sebagai
Laporan Magang atau Studi Independen Bersertifikat Kampus Merdeka

Surabaya, 31 Juli 2023

Pembimbing Magang atau Studi Independen

Departemen Teknik Sipil

Institut Teknologi Sepuluh Nopember



Dr. Farida Rachmawati, S.T., M.T.

NIP. 198110142008122001

LEMBAR PENGESAHAN
PENDAMPING FASILITATOR TEKNIK
LAPORAN AKHIR
MAGANG & STUDI INDEPENDEN BERSERTIFIKAT
ANALISIS PERBANDINGAN JENIS PONDASI TERHADAP
WAKTU DAN BIAYA PADA KEGIATAN BSPS KABUPATEN
TRENGGALEK

Di Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan Jawa IV
Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Direktorat Jenderal Perumahan

oleh :
Rossan Fadel Larri / 03111940000013

disetujui dan disahkan sebagai
Laporan Magang atau Studi Independen Bersertifikat Kampus Merdeka

Trenggalek, 31 Juli 2023

Mentor



Puguh Miswantoro, S.T.

NIP. 196702022009111001

ABSTRAKSI

Konstruksi pondasi adalah struktur bangunan paling bawah dan dasar yang berfungsi menyalurkan beban dari struktur di atasnya ke lapisan tanah pendukung atau batuan yang berada di bawahnya. Sebagai elemen struktur bawah bangunan dan bagian terendah dari sebuah bangunan, maka pondasi langsung berhubungan dengan tanah. Pada BSPS Kabupaten Trenggalek, terdapat dua jenis pondasi yang sering digunakan yaitu pondasi batu kali dan cakar ayam. Laporan akhir ini berisi tentang analisis perbandingan antara pondasi batu kali dan cakar ayam terhadap biaya dan waktu. Biaya yang dibutuhkan untuk pondasi batu kali sebesar Rp 6.702.00 sedangkan untuk pondasi cakar ayam dibutuhkan biaya sebesar Rp 1.927.000 sehingga biaya material pondasi cakar ayam jauh lebih murah daripada pondasi batu kali. Sedangkan pemasangan pondasi batu kali dan cakar ayam dengan jumlah pekerja yang sama yaitu 2 orang/hari, waktu yang diperlukan untuk pemasangan batu kali adalah 19 hari sedangkan pondasi cakar ayam adalah 10 hari sehingga dapat disimpulkan waktu pemasangan pondasi cakar ayam lebih cepat daripada pondasi batu kali. Dari hasil analisis tersebut, dapat ditarik kesimpulan bahwa biaya pekerjaan pondasi cakar ayam lebih murah dan efisiensi waktu pemasangan yang lebih cepat daripada pondasi batu kali.

Kata kunci : Batu kali, biaya, cakar ayam, pondasi, dan waktu

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT karena berkat rahmat dan karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan penyusunan Laporan Akhir Magang dan Studi Independen Bersertifikat dalam Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat. Shalawat serta salam senantiasa dilimpahkan dan dicurahkan kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW, kepada keluarganya, para sahabat, dan umatnya hingga akhir zaman. Penulisan Laporan Akhir ini diajukan untuk memenuhi tugas dalam Program Magang dan Studi Independen Bersertifikat Kampus Merdeka.

Dalam penyusunan dan penulisan Laporan Akhir ini penulis mengakui tidak terlepas dari bantuan, bimbingan, dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu dalam kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Ibuk, Ayah, Bill Kent, Pakde Bus, Budhe Undarwati, Mas Ilham, dan Mbak Intan yang selalu ada dan tak henti-hentinya memberi doa serta dukungan berupa moral dan material kepada penulis.
2. Puguh Miswanto, S.T. selaku Mentor dalam program Magang dan Studi Independen Bersertifikat.
3. Shiella Ammanda Yanu Fadilla, S.T. selaku Koordinator Kabupaten Program BSPS Kabupaten Trenggalek.
4. Tenaga Fasilitator Lapangan Kabupaten Trenggalek.
5. Rekan-rekan magang MBKM BPS PUPR Kabupaten Trenggalek, Erik, Aliyah, Hasbi, Dita, Tiwa, Sonya, Naufal, Adibah, Silman, Elsa, Habib, Tiara, Ananda, dan Febri yang telah berjuang bersama menyelesaikan magang yang bisa dibilang setengah KKN.

Semoga Allah SWT memberikan balasan yang berlipat ganda kepada semuanya. Kritik dan saran yang membangun akan penulis terima dengan senang hati agat nantinya penelitian mengenai masalah ini akan lebih baik lagi.

Akhir kata, kebenaran hanyalah milik Allah SWT semata. Semoga kedepannya Laporan Akhir ini dapat bermanfaat khususnya bagi penulis umumnya bagi seluruh pembaca.

Trenggalek, 20 Juni 2023

Penulis

DAFTAR ISI

| | Halaman |
|---|---------|
| LEMBAR PENGESAHAN DEPARTEMEN TEKNIK SIPIL | i |
| LEMBAR PENGESAHAN PENDAMPING FASILITATOR TEKNIK | ii |
| ABSTRAKSI | iii |
| KATA PENGANTAR | iv |
| DAFTAR ISI | v |
| DAFTAR GAMBAR | vii |
| DAFTAR TABEL | viii |
| DAFTAR LAMPIRAN | ix |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| 1.1. Latar Belakang | 1 |
| 1.2. Lingkup | 2 |
| 1.3. Tujuan | 2 |
| BAB II LINGKUP ORGANISASI DIREKTORAT JENDERAL PERUMAHAN KEMENTERIAN PUPR DI JAWA IV | 3 |
| 2.1. Struktur Organisasi | 3 |
| 2.1.1. Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat | 3 |
| 2.1.2. Balai Pelaksana Penyedia Perumahan Jawa IV (BP2P Jawa IV) | 5 |
| 2.1.3. Struktur Organisasi Kegiatan BSPS Kabupaten Trenggalek | 6 |
| 2.2. Lingkup Kegiatan BSPS | 6 |
| 2.3. Deskripsi Kegiatan BSPS | 7 |
| 2.4. Jadwal Kerja | 8 |
| BAB III ANALISIS PERBANDINGAN JENIS PONDASI TERHADAP WAKTU DAN BIAYA PADA KEGIATAN BSPS KABUPATEN TRENGGALEK | 10 |
| 3.1. Material Pondasi | 10 |
| 3.1.1. Konstruksi Pondasi Batu Kali | 10 |
| 3.1.2. Konstruksi Pondasi Cakar Ayam / Tapak | 10 |
| 3.2. Analisis Perbandingan Material Pondasi terhadap Biaya | 11 |
| 3.2.1. Analisis Biaya Pondasi Batu Kali | 11 |
| 3.2.2. Analisis Biaya Pondasi Cakar Ayam | 16 |
| 3.2.3. Hasil Analisis Terhadap Biaya | 22 |
| 3.3. Analisis Perbandingan Material Pondasi terhadap Waktu | 22 |
| BAB IV PENUTUP | 24 |

| | |
|----------------------|----|
| 4.1. Kesimpulan..... | 24 |
| 4.2. Saran | 24 |
| DAFTAR PUSTAKA | 25 |
| LAMPIRAN | 26 |

DAFTAR GAMBAR

Halaman

| | |
|---|----|
| Gambar 2.1 Struktur Organisasi Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR)..... | 4 |
| Gambar 2.2 Struktur Organisasi Balai Pelaksana Penyedia Perumahan Jawa IV | 5 |
| Gambar 2.3 Struktur Organisasi Kegiatan BSPPS..... | 6 |
| Gambar 3.1 Denah Rumah Bapak Sarip | 11 |
| Gambar 3.2 Tampak Depan Rumah Bapak Sarip | 12 |
| Gambar 3.3 Potongan Melintang Rumah Bapak Sarip | 12 |
| Gambar 3.4 Potongan Memanjang Rumah Bapak Sarip | 13 |
| Gambar 3.5 Detail Pondasi Batu Kali Rumah Bapak Sarip..... | 13 |
| Gambar 3.6 Tampak Pondasi Batu Kali Rumah Bapak Sarip..... | 14 |
| Gambar 3.7 Kondisi Awal Rumah Bapak Sarip..... | 14 |
| Gambar 3.8 Tampak 30% Rumah Bapak Sarip | 14 |
| Gambar 3.9 Tampak 100% Rumah Bapak Sarip | 15 |
| Gambar 3.10 Denah Rumah Bapak Darat..... | 17 |
| Gambar 3.11 Detail Pondasi Cakar Ayam Rumah Bapak Darat | 17 |
| Gambar 3.12 Tampak Pondasi Cakar Ayam Rumah Bapak Darat | 18 |
| Gambar 3.13 Kondisi Awal Rumah Bapak Darat | 18 |
| Gambar 3.14 Tampak 30% Rumah Bapak Darat | 18 |
| Gambar 3.15 Tampak 100% Rumah Bapak Darat..... | 19 |

DAFTAR TABEL

| | Halaman |
|--|---------|
| Tabel 2.1 Jadwal Magang MSIB BSPS Trenggalek | 9 |
| Tabel 3.1 Perhitungan Biaya Pondasi Batu Kali | 15 |
| Tabel 3.2 HSPK Kabupaten Trenggalek untuk Pekerjaan Pondasi Batu Kali | 16 |
| Tabel 3.3 Perhitungan Biaya Pondasi Cakar Ayam..... | 19 |
| Tabel 3.4 HSPK Kabupaten Trenggalek untuk Pekerjaan Pondasi Cakar Ayam | 20 |
| Tabel 3.5 HSPK Kabupaten Trenggalek untuk Pekerjaan Pondasi Cakar Ayam (lanjutan) | 21 |
| Tabel 3.6 HSPK Kabupaten Trenggalek untuk Pekerjaan Pondasi Cakar Ayam (lanjutan 2)..... | 22 |
| Tabel 3.7 Waktu Pemasangan Pondasi..... | 23 |

DAFTAR LAMPIRAN

| | |
|---|----|
| Lampiran 1 Tahapan Penyelenggaraan Kegiatan BSPS | 26 |
| Lampiran 2 Log Activity..... | 31 |
| Lampiran 3 Dokumentasi Tampak Depan Rumah..... | 67 |
| Lampiran 4 Dokumentasi Tampak Samping Rumah | 67 |
| Lampiran 5 Dokumentasi Bersama Rekan-Rekan Magang..... | 68 |
| Lampiran 6 Rembug Penerima Bantuan | 68 |
| Lampiran 7 Kontrak Toko Bangunan | 69 |
| Lampiran 8 Kualitas Dinding | 69 |
| Lampiran 9 Kualitas Plester..... | 70 |
| Lampiran 10 Kualitas Kolom | 70 |
| Lampiran 11 Rangka Atap Kayu..... | 71 |
| Lampiran 12 Loading Material Pasir | 71 |
| Lampiran 13 Material Pasir | 72 |
| Lampiran 14 Material Semen Portland..... | 72 |

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Setiap negara memiliki kewajiban untuk mengakui hak setiap warga negara atas standar hidup yang layak yaitu meliputi kecukupan atas makanan, pakaian dan perumahan serta senantiasa meningkatkan perbaikan kondisi penghidupan secara terus-menerus. Namun data menunjukkan bahwa masih terdapat sekitar 3,4 juta rumah tangga di Indonesia yang belum menempati rumah yang layak huni (sumber : Kemenpera, 2014). Hal ini menunjukkan bahwa pemerintah Indonesia ternyata belum berhasil memenuhi hak warga negara terhadap kebutuhan perumahan.

Dalam mengatasi masalah tersebut, dibutuhkan sebuah program yang dapat membantu masyarakat bukan hanya sekadar bantuan finansial dalam membangun rumah, tetapi dapat membantu masyarakat dalam mencapai standar rumah layak huni yang meliputi keselamatan bangunan, kecukupan ruang, akses sanitasi, dan akses air minum. Pemerintah melalui Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat mengadakan kegiatan yaitu Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS).

Kegiatan Badan Stimulan Perumahan Swadaya merupakan dukungan dana pemerintah bagi masyarakat berpenghasilan rendah untuk peningkatan kualitas rumah swadaya berasaskan kegotong-royongan (Permen PUPR No. 7/2022). Output dari kegiatan BSPS adalah Masyarakat Berpenghasilan Rendah (MBR) menghuni rumah layak. Lokasi kegiatan berada di seluruh wilayah Indonesia yang menjadi sasaran program. Sasaran program yang dimaksud merupakan wilayah administrasi yang memiliki data Rumah Tidak Layak Huni (RTLH) yang memerlukan dukungan BSPS. Oleh karena itu, dengan program ini masyarakat dapat terbantu dan juga terdorong untuk memenuhi kebutuhan rumah layak huni.

Direktorat Jenderal Pendidikan Tinggi (Ditjen Dikti) Kemendikbudristek telah mengeluarkan kebijakan Merdeka Belajar Kampus Merdeka, dalam hal ini dilakukan melalui delapan program yang salah satunya adalah Magang dan Studi Independen Bersertifikat (MSIB). Dalam program ini, mahasiswa berkesempatan untuk melakukan kerja pada program magang ini salah satunya adalah kegiatan BSPS. Untuk itu, mahasiswa diharapkan dapat mengimplementasikan ilmu yang diperoleh di perkuliahan dan mendapatkan pengalaman yang berharga lewat program ini.

Inti kegiatan BSPS adalah pembangunan rumah. Salah satu unsur dari rumah adalah pondasi. Pondasi adalah struktur bangunan paling bawah dan dasar yang berfungsi menyalurkan beban dari struktur di atasnya ke lapisan tanah pendukung atau batuan yang berada di bawahnya. Sebagai elemen struktur bawah bangunan dan bagian terendah dari sebuah bangunan, maka pondasi langsung berhubungan dengan tanah. Cara kerja pondasi adalah menahan beban dari bangunan di atasnya lalu disalurkan melalui elemen struktur horizontal atau vertika yang selanjutnya beban tersebut dilanjutkan ke tanah dasar. Pada laporan akhir ini, penulis membahas tentang analisis jenis pondasi berupa batu kali dan

cakar ayam terhadap mutu, waktu, dan biaya sehingga dapat menentukan material yang baik digunakan untuk pondasi pada kegiatan BSPS ini.

1.2. Lingkup

Lingkup pekerjaan yang diikuti yaitu pekerjaan konstruksi rumah yang meliputi desain perencanaan rumah, pembuatan rancangan anggaran biaya, pengawasan terhadap pembangunan, serta kontrol terhadap kondisi rumah.

1.3. Tujuan

Tujuan utama laporan akhir ini adalah untuk mengetahui analisis material pondasi terhadap mutu, waktu, dan biaya. Adapun tujuan detail laporan akhir sebagai berikut :

1. Mengetahui material yang digunakan untuk pondasi
2. Mengetahui perbandingan material pondasi terhadap mutu material
3. Mengetahui perbandingan material terhadap biaya material pondasi
4. Mengetahui perbandingan material terhadap waktu pengerjaan penggunaan material pondasi

BAB II

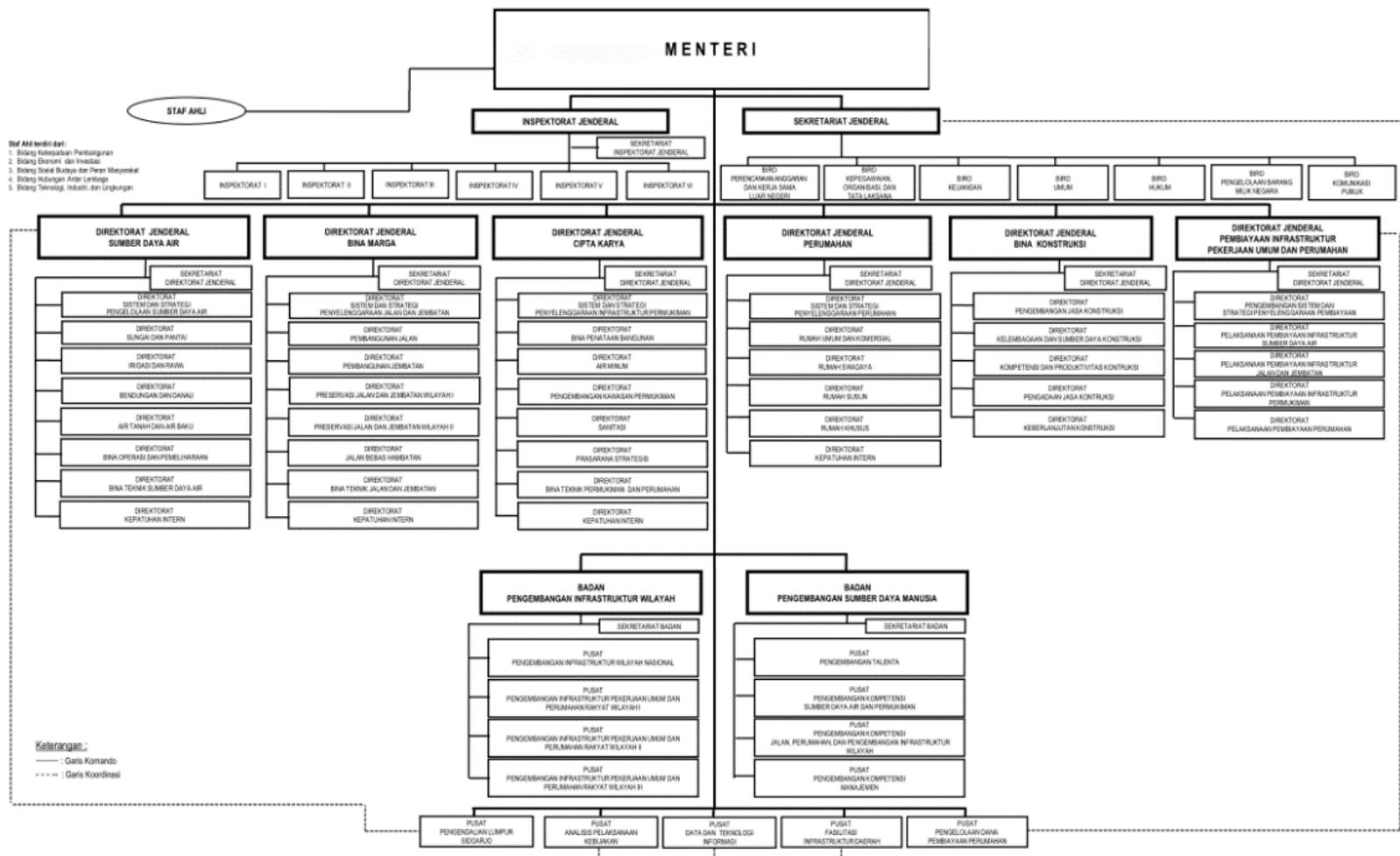
LINGKUP ORGANISASI DIREKTORAT JENDERAL PERUMAHAN KEMENTERIAN PUPR DI JAWA IV

2.1. Struktur Organisasi

Organisasi penyelenggaraan kegiatan Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) terdiri atas unsur di tingkat pusat, kemudian tingkat provinsi, dan yang terakhir tingkat kabupaten/kota pelaksanaan BSPS.

2.1.1. Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat

Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) memiliki struktur organisasi yang dapat dilihat pada **Gambar 2.1**:



Gambar 2.1 Struktur Organisasi Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR)

Sumber: <https://pu.go.id/page/Struktur-Organisasi>

2.1.2. Balai Pelaksana Penyedia Perumahan Jawa IV (BP2P Jawa IV)

Sesuai dengan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 16 Tahun 2020 Pasal 161 Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan Jawa IV mempunyai tugas melaksanakan pembangunan rumah susun, rumah khusus, rumah swadaya, prasarana, sarana, dan utilitas umum, serta koordinasi penyediaan lahan dan pengembangan hunian.

Sesuai dengan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 16 Tahun 2020 Pasal 162 dalam melaksanakan tugas sebagaimana dimaksud dalam Pasal 161, Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan Jawa IV menyelenggarakan fungsi:

1. Penyusunan program dan anggaran pelaksanaan pembangunan rumah susun, rumah khusus, rumah swadaya, serta prasarana, sarana, dan utilitas umum;
2. Penyusunan rencana teknis pembangunan rumah susun, rumah khusus, rumah swadaya, serta prasarana, sarana, dan utilitas umum;
3. Pelaksanaan pembangunan rumah susun, rumah khusus, rumah swadaya, serta prasarana, sarana, dan utilitas umum;
4. Pelaksanaan pengawasan dan pengendalian teknis pembangunan rumah susun, rumah khusus, rumah swadaya, serta prasarana, sarana, dan utilitas umum;
5. Pelaksanaan pemantauan dan evaluasi pembangunan rumah susun, rumah khusus, rumah swadaya, serta prasarana, sarana, dan utilitas umum;
6. Pengelolaan data dan informasi pelaksanaan pembangunan rumah susun, rumah khusus, rumah swadaya, serta prasarana, sarana, dan utilitas umum;
7. Koordinasi dan dukungan penanggulangan pascabencana;
8. Koordinasi penyediaan lahan dan pengembangan hunian;
9. Pelaksanaan fasilitasi serah terima aset; dan
10. Pelaksanaan urusan tata usaha dan rumah tangga balai.

Sedangkan untuk struktur organisasi tingkat provinsi yaitu Balai Pelaksana Penyedia Perumahan Jawa IV dapat dilihat pada **Gambar 2.2**:

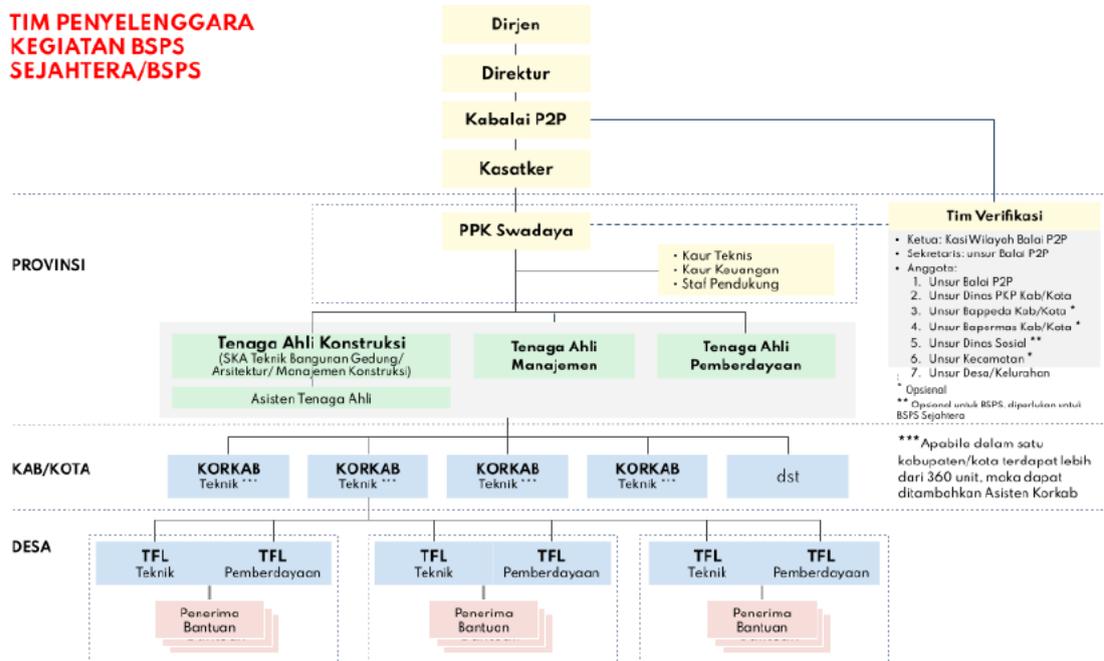


Gambar 2.2 Struktur Organisasi Balai Pelaksana Penyedia Perumahan Jawa IV

Sumber: <https://perumahan.pu.go.id/organisasi/balai-p2p-jawa-4>

2.1.3. Struktur Organisasi Kegiatan BSPS Kabupaten Trenggalek

Kemudian struktur organisasi tingkat kota/kabupaten dalam kegiatan Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya Kabupaten Trenggalek dapat dilihat pada **Gambar 2.3**.



Gambar 2.3 Struktur Organisasi Kegiatan BSPS

Sumber: Lampiran BSPS – BSPS Sejahtera SE Nomor 14/SE/Dr/2022

2.2. Lingkup Kegiatan BSPS

Secara umum Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) adalah kegiatan bedah rumah untuk masyarakat yang kurang mampu atau berpenghasilan rendah. Pada program BSPS di Kabupaten Trenggalek, Jawa Timur mahasiswa bertugas mendampingi TFL dalam menjalankan program tersebut. Tugas yang dilakukan mahasiswa magang dalam mendampingi TFL antara lain:

A. Pendampingan Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya

1. Melakukan verifikasi dan identifikasi calon penerima bantuan;
2. Melakukan identifikasi dan menilai kualitas rumah Calon Penerima Bantuan (CPB);
3. Mendampingi TFL melakukan sosialisasi yang berkelanjutan dan intensif untuk meningkatkan kesadaran masyarakat terhadap rumah layak huni dan pemahaman konsep Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya.
4. Mendampingi kegiatan rembuk di tingkat kelompok;
5. Melakukan penyusunan rencana teknis perbaikan rumah serta penyusunan RAB.
6. Melakukan survey toko bangunan dengan mendampingi ketuakelompok dalam pemilihan material dan toko bangunan yang memadai.
7. Membantu TFL dalam penyusunan proposal serta penyusunan laporan penggunaan dana;
8. Memfasilitasi kesepakatan penentuan toko/penyedia bahan bangunan;
9. Memfasilitasi pembukaan rekening penerima bantuan.

10. Memfasilitasi pemeriksaan penerimaan bahan bangunan ke penerima bantuan.
11. Mendampingi dan mengawasi pembangunan fisik serta menjamin kualitas fisik.

B. Pendataan Kondisi Rumah

1. Melakukan identifikasi, penilaian kualitas, pencatatan data rumah;
2. Rekapitulasi data.
3. Input e-RTLH bila diberikan izin oleh pemerintah daerah kabupaten atau kota.
4. Pelaporan.

Mahasiswa akan mendapat kesempatan untuk menempati posisi sebagai pendamping/asisten fasilitator teknik dan pemberdayaan, di samping mendapat bimbingan mentor dari Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Swadaya di tiap Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan (BP2P) di wilayah kerjanya.

2.3. Deskripsi Kegiatan BSPPS

Tahapan penyelenggaraan kegiatan BSPPS Sejahtera dan BSPPS secara garis besar meliputi persiapan, perencanaan, pelaksanaan, pengawasan dan pengendalian, dan pemanfaatan. Secara umum, tahapan penyelenggaraan kegiatan dijabarkan sebagai berikut.

A. Persiapan Kegiatan

1. Pemrograman
 - a. Perencanaan Program
 - b. Penganggaran
2. Penetapan Lokasi Kegiatan
 - a. Pengusulan Kegiatan
 - b. Verifikasi/Penilaian Usulan
 - c. Penetapan Lokasi
 - d. Seleksi/Pengolahan Validasi Data
 - e. Penyampaian Daftar Calon Penerima Bantuan

B. Perencanaan Kegiatan

1. Penyiapan Kegiatan
 - a. Penugasan Tim Pelaksana
 - b. Penunjukan Bank/Pos
 - c. Pembekalan dan Mobilisasi Tim Pelaksana
 - d. Penyiapan Harga Perkiraan Sendiri (HPS) Bahan Bangunan
 - e. Verifikasi Data Calon Penerima Bantuan
 - f. Penetapan Lokasi Desa/Kelurahan dan Calon Penerima Bantuan
2. Penyiapan Masyarakat
 - a. Pengorganisasian Calon Penerima Bantuan
 - b. Sosialisasi dan Penyuluhan
 - c. Identifikasi Kebutuhan Perbaikan Rumah
 - d. Survei Pemilihan Toko/Penyedia Bahan Bangunan
 - e. Penyusunan Proposal
 - f. Pengusulan Proposal
 - g. Verifikasi dan Persetujuan Proposal

C. Pelaksanaan Kegiatan

1. Penetapan Penerima, Pencairan, dan Penyaluran Bantuan
 - a. Penetapan Penerima Bantuan
 - b. Pencairan Dana Bantuan
 - c. Penyaluran Dana Bantuan
2. Penggunaan Bantuan
 - a. Penyusunan DRPB
 - b. Kontrak Toko/Penyedia Bahan Bangunan
 - c. Pembelian Bahan Bangunan
3. Pekerjaan Fisik Rumah
 - a. Penunjukan Tukang/Pekerja
 - b. Pekerjaan Perbaikan/Pembangunan Rumah
4. Pertanggungjawaban Bantuan
 - a. Pembayaran Upah Kerja
 - b. Penyusunan Laporan Penggunaan Dana
5. Pekerjaan Fisik Pembangunan PSU
 - a. Pengadaan
 - b. Pekerjaan Fisik Pembangunan PSU
 - c. Pertanggungjawaban Bantuan
 - d. Penyerahan Bantuan

2.4. Jadwal Kerja

Periode magang mahasiswa pada Kegiatan BSPS terhitung dilaksanakan selama 5 bulan dimulai dari tanggal 16 Februari sampai dengan 30 Juni 2023. Penempatan dilakukan di Kabupaten Trenggalek. Jadwal dan kegiatan yang dilaksanakan selama mengikuti magang dapat dilihat pada **Tabel 2.1**.

Tabel 2.1 Jadwal Magang MSIB BPS Trenggalek

| No | Kegiatan | Februari | | | | Maret | | | | April | | | | Mei | | | | Juni | | | |
|----|---|----------|---|---|---|-------|---|---|---|-------|---|---|---|-----|---|---|---|------|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Pengenalan Kegiatan Magang | | | ■ | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Pendalaman Materi BPS dan Peraturan BPS | | | ■ | ■ | ■ | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Pembagian Mentor dan Penempatan | | | | ■ | ■ | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Pengenalan Lingkungan dan Koordinasi dengan TFL terkait penempatan desa | | | | ■ | ■ | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Pembukaan Rekening Penerima Bantuan | | | | | ■ | ■ | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | Persiapan Proposal | | | | | | ■ | ■ | ■ | | | | | | | | | | | | |
| 7 | Asistensi Proposal dengan Tim Tenaga Ahli | | | | | | | | ■ | | | | | | | | | | | | |
| 8 | Survei Pembangunan tahap 30% | | | | | | | | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | | | | |
| 9 | Pencairan Upah Tukang | | | | | | | | | | | | | | | ■ | ■ | | | | |
| 10 | Persiapan dokumen LPD ke-1 | | | | | | | | | | | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | | | | |
| 11 | Asistensi LPD 1 | | | | | | | | | | | | | | | ■ | ■ | | | | |
| 12 | Survei Pembangunan tahap 100% | | | | | | | | | | | | | | | ■ | ■ | ■ | ■ | | |
| 13 | Persiapan dokumen LPD ke-2 | | | | | | | | | | | | | | | ■ | ■ | ■ | ■ | | |
| 14 | Pembuatan Laporan Akhir | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ■ | ■ |

BAB III

ANALISIS PERBANDINGAN JENIS PONDASI TERHADAP WAKTU DAN BIAYA PADA KEGIATAN BSPS KABUPATEN TRENGGALEK

3.1. Material Pondasi

Pondasi adalah struktur bangunan paling bawah dan dasar yang berfungsi menyalurkan beban dari struktur di atasnya ke lapisan tanah pendukung atau batuan yang berada di bawahnya. Sebagai elemen struktur bawah bangunan dan bagian terendah dari sebuah bangunan, maka pondasi langsung berhubungan dengan tanah. Cara kerja pondasi adalah menahan beban dari bangunan di atasnya lalu disalurkan melalui elemen struktur horizontal atau vertika yang selanjutnya beban tersebut dilanjutkan ke tanah dasar.

Perencanaan pondasi harus didasari beberapa aspek, diantaranya:

1. Fungsi dari bangunan.
2. Jenis tanah.
3. Kedalaman tanah keras pendukung pondasi.
4. Aspek biaya (finansial).

Pada perencanaan rumah Penerima Bantuan (PB) kegiatan BSPS Kabupaten Trenggalek digunakan pondasi batu kali dan cakar ayam.

3.1.1. Konstruksi Pondasi Batu Kali

Pondasi batu kali merupakan jenis pondasi dangkal yang digunakan pada bangunan dengan beban ringan seperti rumah tinggal. Pondasi batu kali tersusun dari sekumpulan batu alam dengan bentuk yang berbeda beda, lalu dicampur dengan bahan pengikat seperti semen dan beton agar lebih solid dan kuat.

Batu kali sendiri merupakan material yang mudah ditemukan di area sungai maupun pegunungan. Dalam proses pemasangan sebagai pondasi, batu kali tidak akan diubah bentuk maupun ukurannya. Karakter batu kali yang kuat dan kokoh membuat bangunan tahan terhadap berbagai kondisi cuaca.

3.1.2. Konstruksi Pondasi Cakar Ayam / Tapak

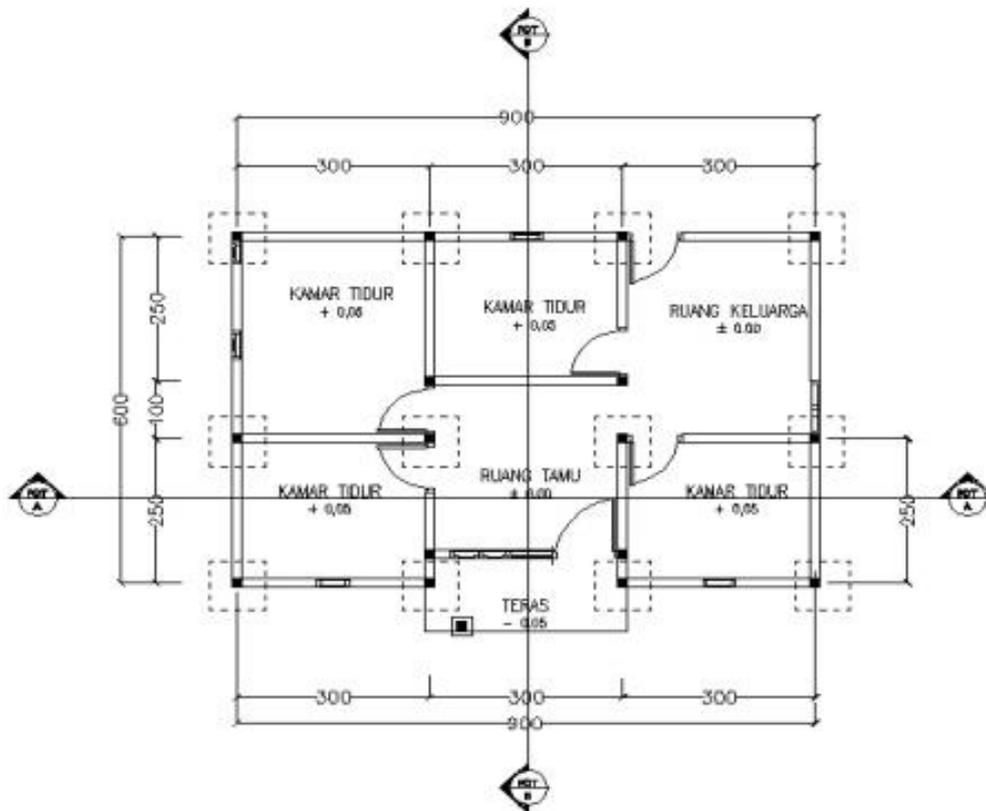
Kondisi tanah yang lembek dapat ditemukan di daerah-daerah yang lembab atau memiliki curah hujan relatif tinggi. Jika pada tanah lembek didirikan bangunan dengan pondasi konvensional, maka bangunan tersebut tidak akan cukup kuat dan kokoh. Untuk menghadapi masalah ini, pada tahun 1961 Prof. Dr. Ir. Soedijatmo menemukan cara konstruksi baru yang disebut pondasi cakar ayam. Cara ini dilakukan dengan mendirikan menara di atas pondasi yang terdiri dari plat beton yang didukung oleh pipa-pipa beton di bawahnya. Pipa dan plat itu melekat secara monolit (bersatu), dan mencengkeram tanah lembek secara meyakinkan. Oleh sebab itu pondasi ini disebut pondasi cakar ayam atau tapak.

3.2. Analisis Perbandingan Material Pondasi terhadap Biaya

Analisis perbandingan terhadap biaya dilakukan dengan membandingkan dua rumah penerima bantuan tipikal yang memiliki luas yang sama. Masing-masing rumah menggunakan pondasi batu kali dan cakar ayam.

3.2.1. Analisis Biaya Pondasi Batu Kali

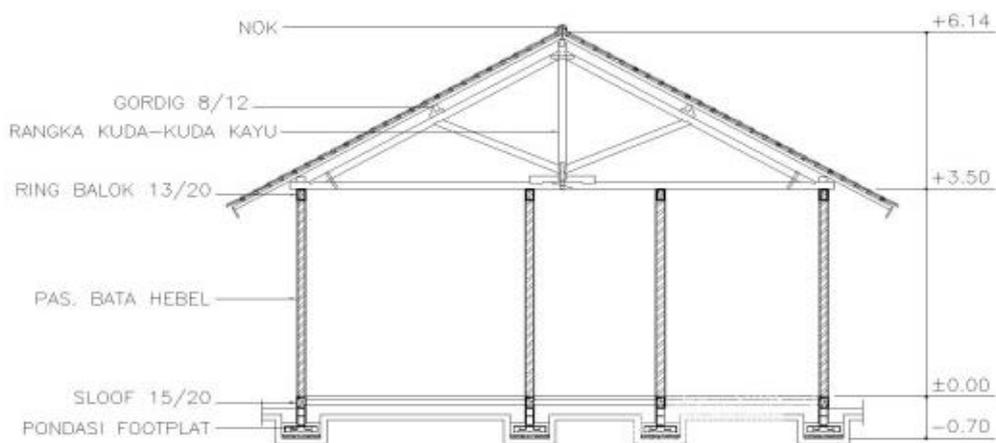
Analisis biaya rangka atap baja ringan menggunakan sampel rumah penerima bantuan Bapak Sarip di Desa Rejowinangun, Kecamatan Trenggalek, Kabupaten Trenggalek. Rumah tersebut memiliki rencana usulan luas 41 m^2 dan volume pondasi $3,56 \text{ m}^3$ dengan denah rumah, tampak depan, potongan melintang, potongan memanjang, detail pondasi, dan tampak pondasi batu kali dapat dilihat pada **Gambar 3.1**, **Gambar 3.2**, **Gambar 3.3**, **Gambar 3.4**, **Gambar 3.5**, dan **Gambar 3.6**.



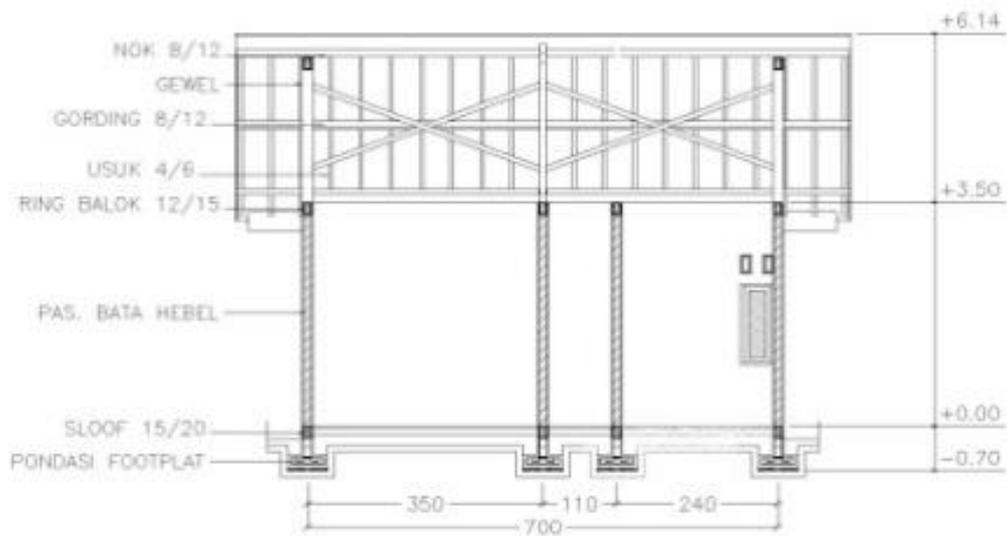
Gambar 3.1 Denah Rumah Bapak Sarip



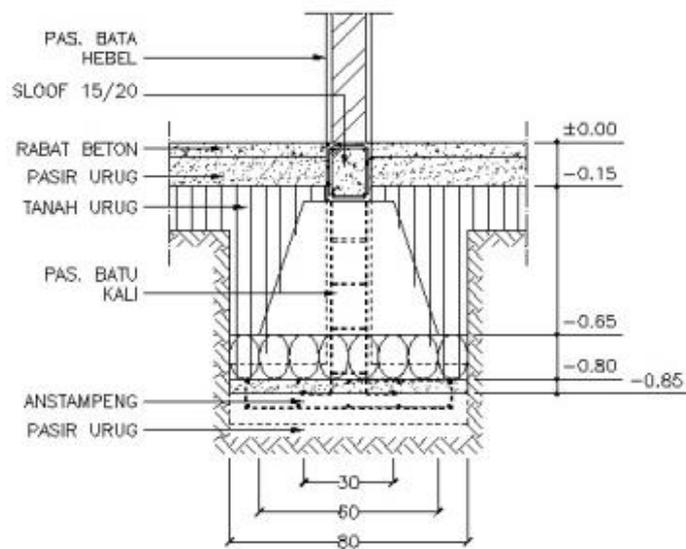
Gambar 3.2 Tampak Depan Rumah Bapak Sarip



Gambar 3.3 Potongan Melintang Rumah Bapak Sarip



Gambar 3.4 Potongan Memanjang Rumah Bapak Sarip



Gambar 3.5 Detail Pondasi Batu Kali Rumah Bapak Sarip



Gambar 3.6 Tampak Pondasi Batu Kali Rumah Bapak Sarip

Progres pembangunan rumah bapak Darat dari kondisi awal 0% hingga 100% dapat dilihat pada **Gambar 3.7**, **Gambar 3.8**, dan **Gambar 3.9**.



Gambar 3.7 Kondisi Awal Rumah Bapak Sarip



Gambar 3.8 Tampak 30% Rumah Bapak Sarip



Gambar 3.9 Tampak 100% Rumah Bapak Sarip

Dari gambar di atas didapatkan perhitungan material yang dibutuhkan pada **Tabel 3.1** sebagai berikut.

Tabel 3.1 Perhitungan Biaya Pondasi Batu Kali

| Pekerjaan Pondasi Batu Kali | Volume | Harga Satuan (Rp) | Total Harga (Rp) |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| - Semen @40 kg | 7 Zak | 47.000 | 2.162.000 |
| - Pasir Pasang | 6 m ³ | 290.000 | 1.740.000 |
| - Batu Kali | 14 m ³ | 200.000 | 2.800.000 |
| Total Biaya (Rp) | | | 6.702.000 |

Dari perhitungan diatas, diperoleh total biaya untuk pekerjaan pondasi batu kali adalah sebesar Rp 6.702.000.

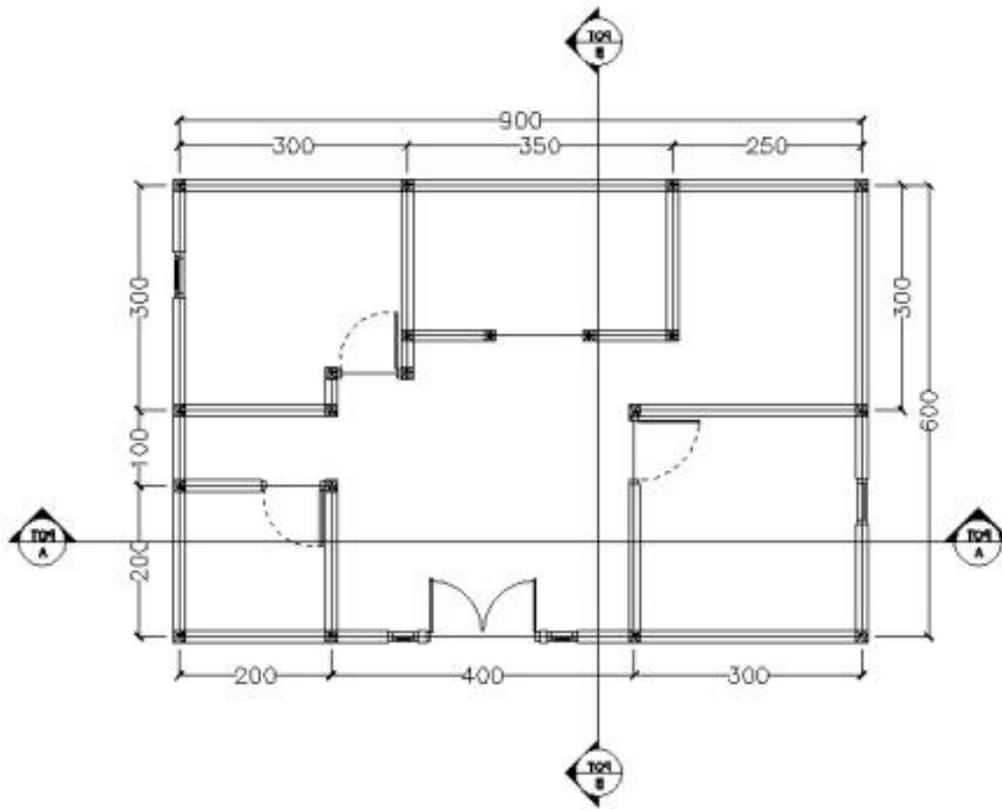
Perbandingan dengan HSPK Kabupaten Trenggalek Tahun 2018:

Tabel 3.2 HSPK Kabupaten Trenggalek untuk Pekerjaan Pondasi Batu Kali

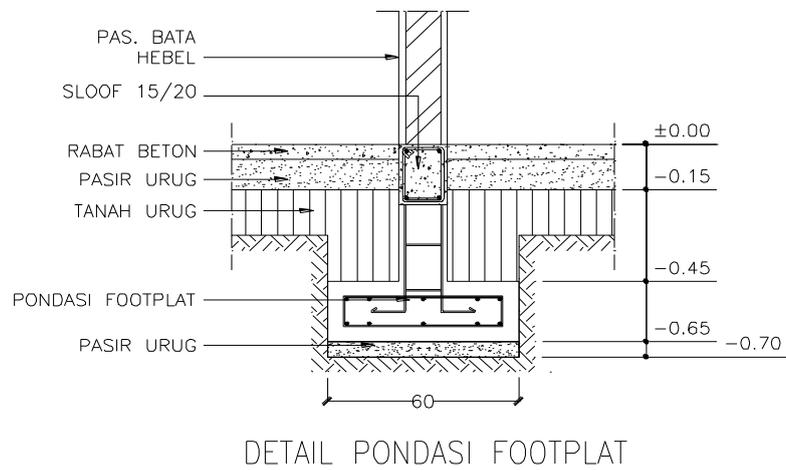
| PEKERJAAN PASANGAN PONDASI BATU KALI | | | | | |
|---|--|----------------|----------------|------------|--------------|
| 6.1 | Pasir Brantas (beton) | | | | |
| | 1 M³ PAS. POND. BATU KALI CAM 1 Pc : 1 Psr | | | | |
| | TENAGA | | | | |
| | Tukang | 0.600 | Oh | 85,000.00 | 51,000.00 |
| | Kepala Tukang | 0.060 | Oh | 87,500.00 | 5,250.00 |
| | Pekerja/Buruh tak terampil | 1.500 | Oh | 70,000.00 | 105,000.00 |
| | Mandor | 0.075 | Oh | 90,000.00 | 6,750.00 |
| | BAHAN | | | | |
| | Batu Kali | 1.200 | M ³ | 288,700.00 | 346,440.00 |
| | Semen abu-abu / PC | 392.000 | Kg | 1,428.00 | 559,776.00 |
| Pasir Brantas (beton) | 0.314 | M ³ | 344,000.00 | 108,016.00 | |
| | | Jumlah | | 168,000.00 | 1,014,232.00 |
| 6.2 | 1 M³ PAS. POND. BATU KALI CAM 1 Pc : 2 Psr | | | | |
| | TENAGA | | | | |
| | Tukang | 0.600 | Oh | 85,000.00 | 51,000.00 |
| | Kepala Tukang | 0.060 | Oh | 87,500.00 | 5,250.00 |
| | Pekerja/Buruh tak terampil | 1.500 | Oh | 70,000.00 | 105,000.00 |
| | Mandor | 0.075 | Oh | 90,000.00 | 6,750.00 |
| | BAHAN | | | | |
| | Batu Kali | 1.200 | M ³ | 288,700.00 | 346,440.00 |
| | Semen abu-abu / PC | 267.000 | Kg | 1,428.00 | 381,276.00 |
| | Pasir Brantas (beton) | 0.427 | M ³ | 344,000.00 | 146,888.00 |
| | | Jumlah | | 168,000.00 | 874,604.00 |

3.2.2. Analisis Biaya Pondasi Cakar Ayam

Analisis biaya pondasi cakar ayam menggunakan sampel rumah penerima bantuan Bapak Darat di Desa Rejowinangun, Kecamatan Trenggalek, Kabupaten Trenggalek. Rumah tersebut memiliki rencana usulan luas 49,5 m² dan volume pondasi 3,56 m³ dengan denah rumah, detail pondasi, dan tampak pondasi cakar ayam dapat dilihat pada **Gambar 3.10**, **Gambar 3.11**, dan **Gambar 3.12**. Untuk gambar rencana tampak depan, potongan melintang, dan potongan memanjang tipikal dengan rumah bapak Darat.



Gambar 3.10 Denah Rumah Bapak Darat



DETAIL PONDASI FOOTPLAT

Gambar 3.11 Detail Pondasi Cakar Ayam Rumah Bapak Darat



Gambar 3.12 Tampak Pondasi Cakar Ayam Rumah Bapak Darat

Progres pembangunan rumah bapak Darat dari kondisi awal 0% hingga 100% dapat dilihat pada **Gambar 3.13**, **Gambar 3.14**, dan **Gambar 3.15**



Gambar 3.13 Kondisi Awal Rumah Bapak Darat



Gambar 3.14 Tampak 30% Rumah Bapak Darat



Gambar 3.15 Tampak 100% Rumah Bapak Darat

Dari gambar di atas didapatkan perhitungan material yang dibutuhkan pada **Tabel 3.3** sebagai berikut.

Tabel 3.3 Perhitungan Biaya Pondasi Cakar Ayam

| Pekerjaan Pondasi Cakar Ayam | Volume | Harga Satuan (Rp) | Total Harga (Rp) |
|-------------------------------|--------------------|-------------------|------------------|
| - Besi Beton ϕ 10 mm SNI | 16 Btg | 75.000 | 1.200.000 |
| - Semen @40 kg | 7 Zak | 47.000 | 329.000 |
| - Pasir Pasang | 0,7 m ³ | 290.000 | 203.000 |
| - Batu Pecah ½ cm | 0,6 m ³ | 325.000 | 195.000 |
| - Tanah Urug | - | - | - |
| Total Biaya (Rp) | | | 1.927.000 |

Dari perhitungan diatas, diperoleh total biaya untuk pekerjaan pondasi batu kali adalah sebesar Rp 1.927.000.

Perbandingan dengan HSPK Kabupaten Trenggalek Tahun 2018:

Tabel 3.4 HSPK Kabupaten Trenggalek untuk Pekerjaan Pondasi Cakar Ayam

| PEKERJAAN PASANGAN PONDASI BATU BELAH | | | | | |
|---------------------------------------|---|----------------|----------------|------------|------------|
| 6.1 | Pasir Brantas (beton) | | | | |
| | 1 M³ PAS. POND. BATU BELAH CAM 1 Pc : 1 Psr | | | | |
| | TENAGA | | | | |
| | Tukang | 0.600 | Oh | 85,000.00 | 51,000.00 |
| | Kepala Tukang | 0.060 | Oh | 87,500.00 | 5,250.00 |
| | Pekerja/Buruh tak terampil | 1.500 | Oh | 70,000.00 | 105,000.00 |
| | Mandor | 0.075 | Oh | 90,000.00 | 6,750.00 |
| | BAHAN | | | | |
| | Batu Belah 15/20 cm | 1.200 | M ³ | 253,500.00 | 304,200.00 |
| | Semen abu-abu / PC | 392.000 | Kg | 1,386.00 | 543,312.00 |
| Pasir Brantas (beton) | 0.314 | M ³ | 276,400.00 | 86,789.60 | |
| | | Jumlah | | 168,000.00 | 934,301.60 |
| 6.2 | 1 M³ PAS. POND. BATU BELAH CAM 1 Pc : 2 Psr | | | | |
| | TENAGA | | | | |
| | Tukang | 0.600 | Oh | 85,000.00 | 51,000.00 |
| | Kepala Tukang | 0.060 | Oh | 87,500.00 | 5,250.00 |
| | Pekerja/Buruh tak terampil | 1.500 | Oh | 70,000.00 | 105,000.00 |
| | Mandor | 0.075 | Oh | 90,000.00 | 6,750.00 |
| | BAHAN | | | | |
| | Batu Belah 15/20 cm | 1.200 | M ³ | 253,500.00 | 304,200.00 |
| | Semen abu-abu / PC | 267.000 | Kg | 1,386.00 | 370,062.00 |
| | Pasir Brantas (beton) | 0.427 | M ³ | 276,400.00 | 118,022.80 |
| | | Jumlah | | 168,000.00 | 792,284.80 |
| 6.3 | 1 M³ PAS. POND. BATU BELAH CAM 1 Pc : 3 Psr | | | | |
| | TENAGA | | | | |
| | Tukang | 0.600 | Oh | 85,000.00 | 51,000.00 |
| | Kepala Tukang | 0.060 | Oh | 87,500.00 | 5,250.00 |
| | Pekerja/Buruh tak terampil | 1.500 | Oh | 70,000.00 | 105,000.00 |
| | Mandor | 0.075 | Oh | 90,000.00 | 6,750.00 |
| | BAHAN | | | | |
| | Batu Belah 15/20 cm | 1.200 | M ³ | 253,500.00 | 304,200.00 |
| | Semen abu-abu / PC | 202.000 | Kg | 1,386.00 | 279,972.00 |
| | Pasir Brantas (beton) | 0.485 | M ³ | 276,400.00 | 134,054.00 |
| | | Jumlah | | 168,000.00 | 718,226.00 |
| 6.4 | 1 M³ PAS. POND. BATU BELAH CAM 1 Pc : 4 Psr | | | | |
| | TENAGA | | | | |
| | Tukang | 0.600 | Oh | 85,000.00 | 51,000.00 |
| | Kepala Tukang | 0.060 | Oh | 87,500.00 | 5,250.00 |
| | Pekerja/Buruh tak terampil | 1.500 | Oh | 70,000.00 | 105,000.00 |
| | Mandor | 0.075 | Oh | 90,000.00 | 6,750.00 |
| | BAHAN | | | | |
| | Batu Belah 15/20 cm | 1.200 | M ³ | 253,500.00 | 304,200.00 |
| | Semen abu-abu / PC | 163.000 | Kg | 1,386.00 | 225,918.00 |

Tabel 3.5 HSPK Kabupaten Trenggalek untuk Pekerjaan Pondasi Cakar Ayam (lanjutan)

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|------------|---|----------------------|------------|------------|------------|
| | Pasir Brantas (beton) | 0.520 M ³ | 276,400.00 | | 143,728.00 |
| | | Jumlah | | 168,000.00 | 673,846.00 |
| 6.5 | 1 M³ PAS. POND. BATU BELAH CAM 1 Pc : 5 Psr | | | | |
| | TENAGA | | | | |
| | Tukang | 0.600 Oh | 85,000.00 | 51,000.00 | |
| | Kepala Tukang | 0.060 Oh | 87,500.00 | 5,250.00 | |
| | Pekerja/Buruh tak terampil | 1.500 Oh | 70,000.00 | 105,000.00 | |
| | Mandor | 0.075 Oh | 90,000.00 | 6,750.00 | |
| | BAHAN | | | | |
| | Batu Belah 15/20 cm | 1.200 M ³ | 253,500.00 | | 304,200.00 |
| | Semen abu-abu / PC | 136.000 Kg | 1,386.00 | | 188,496.00 |
| | Pasir Brantas (beton) | 0.544 M ³ | 276,400.00 | | 150,361.60 |
| | | Jumlah | | 168,000.00 | 643,057.60 |
| 6.6 | 1 M³ PAS. POND. BATU BELAH CAM 1 Pc : 6 Psr | | | | |
| | TENAGA | | | | |
| | Tukang | 0.600 Oh | 85,000.00 | 51,000.00 | |
| | Kepala Tukang | 0.060 Oh | 87,500.00 | 5,250.00 | |
| | Pekerja/Buruh tak terampil | 1.500 Oh | 70,000.00 | 105,000.00 | |
| | Mandor | 0.075 Oh | 90,000.00 | 6,750.00 | |
| | BAHAN | | | | |
| | Batu Belah 15/20 cm | 1.200 M ³ | 253,500.00 | | 304,200.00 |
| | Semen abu-abu / PC | 117.000 Kg | 1,386.00 | | 162,162.00 |
| | Pasir Brantas (beton) | 0.561 M ³ | 276,400.00 | | 155,060.40 |
| | | Jumlah | | 168,000.00 | 621,422.40 |
| 6.7 | 1 M³ PAS. POND. BATU BELAH CAM 1 Pc : 8 Psr | | | | |
| | TENAGA | | | | |
| | Tukang | 0.600 Oh | 85,000.00 | 51,000.00 | |
| | Kepala Tukang | 0.060 Oh | 87,500.00 | 5,250.00 | |
| | Pekerja/Buruh tak terampil | 1.500 Oh | 70,000.00 | 105,000.00 | |
| | Mandor | 0.075 Oh | 90,000.00 | 6,750.00 | |
| | BAHAN | | | | |
| | Batu Belah 15/20 cm | 1.200 M ³ | 253,500.00 | | 304,200.00 |
| | Semen abu-abu / PC | 91.000 Kg | 1,386.00 | | 126,126.00 |
| | Pasir Brantas (beton) | 0.584 M ³ | 276,400.00 | | 161,417.60 |
| | | Jumlah | | 168,000.00 | 591,743.60 |

Tabel 3.6 HSPK Kabupaten Trenggalek untuk Pekerjaan Pondasi Cakar Ayam (lanjutan 2)

| | | | | | | |
|-----------------------|---|----------------|----------------|------------|------------|------------|
| 6.8 | Pasir Brantas (beton) | | | | | |
| | 1 M ³ PAS. POND. BATU BELAH CAM 1 Kp :1Sm ; 1 Psr | | | | | |
| | TENAGA | | | | | |
| | Tukang | 0.600 | Oh | 85,000.00 | 51,000.00 | |
| | Kepala Tukang | 0.060 | Oh | 87,500.00 | 5,250.00 | |
| | Pekerja/Buruh tak terampil | 1.500 | Oh | 70,000.00 | 105,000.00 | |
| | Mandor | 0.075 | Oh | 90,000.00 | 6,750.00 | |
| | BAHAN | | | | | |
| | Batu Belah 15/20 cm | 1.200 | M ³ | 253,500.00 | | 304,200.00 |
| | Kapur Pasang | 0.229 | M ³ | 761,000.00 | | 174,269.00 |
| Semen Merah | 0.229 | M ³ | 225,900.00 | | 51,731.10 | |
| Pasir Brantas (beton) | 0.544 | M ³ | 276,400.00 | | 150,361.60 | |
| Jumlah | | | | | 168,000.00 | 680,561.70 |
| 6.9 | 1 M ³ PAS. POND. BATU BELAH CAM 1 Kp :1Sm ; 2 Psr | | | | | |
| | TENAGA | | | | | |
| | Tukang | 0.600 | Oh | 85,000.00 | 51,000.00 | |
| | Kepala Tukang | 0.060 | Oh | 87,500.00 | 5,250.00 | |
| | Pekerja/Buruh tak terampil | 1.500 | Oh | 70,000.00 | 105,000.00 | |
| | Mandor | 0.075 | Oh | 90,000.00 | 6,750.00 | |
| | BAHAN | | | | | |
| | Batu Belah 15/20 cm | 1.200 | M ³ | 253,500.00 | | 304,200.00 |
| | Kapur Pasang | 0.170 | M ³ | 761,000.00 | | 129,370.00 |
| | Semen Merah | 0.170 | M ³ | 225,900.00 | | 38,403.00 |
| Pasir Brantas (beton) | 0.340 | M ³ | 276,400.00 | | 93,976.00 | |
| Jumlah | | | | | 168,000.00 | 565,949.00 |
| 6.10 | 1 M ³ PAS. POND. BATU BELAH CAM 1Pc; 3 Kp ; 10 Psr | | | | | |
| | TENAGA | | | | | |
| | Tukang | 0.600 | Oh | 85,000.00 | 51,000.00 | |
| | Kepala Tukang | 0.060 | Oh | 87,500.00 | 5,250.00 | |
| | Pekerja/Buruh tak terampil | 1.500 | Oh | 70,000.00 | 105,000.00 | |
| | Mandor | 0.075 | Oh | 90,000.00 | 6,750.00 | |
| | BAHAN | | | | | |
| | Batu Belah 15/20 cm | 1.200 | M ³ | 253,500.00 | | 304,200.00 |
| | Semen Pc | 61.000 | Kg | 1,386.00 | | 84,546.00 |
| | Kapur Pasang | 0.147 | M ³ | 761,000.00 | | 111,867.00 |

3.2.3. Hasil Analisis Terhadap Biaya

Dari hasil analisis terhadap biaya, dengan volume pondasi yang sama yaitu 3,56 m², rumah Bapak Sarip yang menggunakan pondasi batu kali menghabiskan biaya sebesar Rp 6.702.000. Sedangkan rumah Bapak Darat yang menggunakan pondasi cakar ayam memiliki biaya sebesar Rp 1.927.000. Hal ini menunjukkan bahwa pondasi cakar ayam jauh lebih murah daripada pondasi batu kali.

3.3. Analisis Perbandingan Material Pondasi terhadap Waktu

Analisis perbandingan terhadap waktu juga dilakukan dengan membandingkan dua rumah penerima bantuan dengan volume pondasi sama yang memakai pondasi batu kali dan cakar ayam sama halnya dengan analisis terhadap biaya. Data diambil berdasarkan observasi TFL di lapangan dan kemudian dilakukan wawancara oleh *mentee* terhadap observasi TFL tersebut sehingga didapatkan rekapan data yang dapat dilihat pada **Tabel 3.7** berikut.

Tabel 3.7 Waktu Pemasangan Pondasi

| Jenis Analisis | Pondasi Batu Kali | Pondasi Cakar Ayam |
|-----------------------|--------------------------|---------------------------|
| Jumlah Pekerja (OH) | 2 | 2 |
| Waktu (Hari) | 19 | 10 |

Dari rekapitan tabel di atas didapatkan pekerjaan pondasi batu kali membutuhkan waktu 19 hari dengan jumlah pekerja 2 orang/hari. Hal ini disebabkan oleh material batu kali yang memiliki dimensi yang besar sehingga memengaruhi dalam proses pemasangan. Sedangkan pekerjaan pondasi cakar ayam dibutuhkan waktu 10 hari dengan jumlah pekerja 2 orang/hari.

Dari analisis terhadap waktu tersebut dengan menghiraukan faktor cuaca, dapat diambil kesimpulan bahwa pekerjaan pondasi cakar ayam lebih cepat dibanding dengan pondasi batu kali.

BAB IV PENUTUP

4.1. Kesimpulan

Setelah dilakukan analisis pada bab sebelumnya, dapat ditarik beberapa kesimpulan yang disajikan dalam poin-poin berikut ini.

1. Jenis pondasi yang digunakan pada BSPS Kabupaten Trenggalek yaitu pondasi batu kali dan cakar ayam.
2. Biaya yang dibutuhkan untuk pondasi batu kali sebesar Rp 6.702.000 sedangkan untuk pondasi cakar ayam membutuhkan biaya sebesar Rp 1.927.000 sehingga biaya material pondasi cakar ayam jauh lebih murah daripada material pondasi batu kali dan jika dibandingkan dengan HSPK Kabupaten Trenggalek Tahun 2018 biaya yang dibutuhkan untuk pondasi batu kali sebesar Rp 1.014.232 sedangkan untuk pondasi cakar ayam membutuhkan biaya sebesar Rp 934.301.
3. Pemasangan pondasi batu kali dengan jumlah pekerja yang sama yaitu 2 orang/hari, waktu yang diperlukan untuk pekerjaan pondasi batu kali adalah 19 hari sedangkan pondasi cakar ayam adalah 10 hari sehingga dapat disimpulkan waktu pekerjaan pondasi cakar ayam lebih cepat daripada pondasi batu kali.

Dari poin-poin di atas dapat disimpulkan secara keseluruhan bahwa pondasi cakar ayam membutuhkan biaya yang lebih murah dan waktu pemasangan yang lebih cepat daripada pekerjaan pondasi batu kali.

4.2. Saran

Dari hasil analisis pada laporan akhir ini, terdapat beberapa saran yang disajikan pada poin-poin berikut ini.

1. Mahasiswa magang ditempatkan pada penempatan yang belum melakukan progress BSPS sehingga mahasiswa magang dapat mengikuti seluruh rangkaian kegiatan BSPS.
2. Pada analisis laporan akhir masih terpengaruh faktor cuaca yang dapat menghambat pekerjaan pondasi.
3. Karena keterbatasan waktu pada pengerjaan laporan akhir ini sehingga digunakan dua sampel rumah untuk dianalisis perbedaannya, seharusnya bisa menggunakan sampel yang lebih banyak agar memperkuat hasil analisis.

DAFTAR PUSTAKA

- Dirjen PU. (2015). *Renstra Direktorat Rumah Swadaya 2015-2019*.
<https://perumahan.pu.go.id/source/Majalah>
Maison/renstra/RENSTRA_DIREKTORAT_RUMAH_SWADAYA_2015-
2019.pdf
- Peraturan Menteri PUPR Nomor 7 Tahun 2022 tentang Pelaksanaan Bantuan Pembangunan Perumahan dan Penyediaan Rumah Khusus.
- SE Direktur Jenderal Perumahan Nomor 14 Tahun 2022 tentang Petunjuk Teknik Penyelenggaraan Program Bantuan Pembangunan Rumah Swadaya.
- Buku Kerja Pendampingan BPS 2019 Edisi 1.2. Kementerian Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat.
- Nuzulia, Dina, dkk. 2022. Modul Kegiatan Magang Bersertifikat Bidang Rumah Swadaya. Jakarta: Direktorat Rumah Swadaya.

LAMPIRAN

Lampiran 1 Tahapan Penyelenggaraan Kegiatan BSPS

| No. | Tahapan BSPS | Kegiatan | | Output |
|-----|---|---|--|--|
| | | Teknik | Pemberdayaan | |
| 1. | Pendataan | <ul style="list-style-type: none"> • Koordinasi dengan perangkat desa • Cek kelengkapan syarat rumah layak huni • Cek kerusakan komponen rumah (tingkat kerusakan) • Menghitung volume kerusakan masing-masing komponen struktur dan non struktur | <ul style="list-style-type: none"> • Koordinasi dengan perangkat desa • Cek kelengkapan administrasi (KTP, KK, Surat Tanah) • Konfirmasi penghasilan dengan menanyakan pengeluaran bulanan | <ul style="list-style-type: none"> • Form pendataan rumah tidak layak huni • Rekapitulasi hasil pendataan rumah tidak layak huni dan kelengkapan administrasi yang dimiliki • Klasifikasi hasil pendataan berdasarkan kerusakan • Peta sebaran rumah (Peta Identifikasi Masalah dan Analisa Potensi/Peta IMAP) |
| 2. | Pengorganisasian PB | <ul style="list-style-type: none"> • Menentukan anggota kelompok yang bertanggung jawab atas kendali penerimaan bahan bangunan (penjelasan tentang standar kualitas bahan bangunan) | <ul style="list-style-type: none"> • Pembentukan kelompok • Penyusunan struktur organisasi • Penjelasan tentang tugas dari perangkat organisasi kelompok • Menyusun pembagian tugas anggota kelompok • Menyusun rencana kerja | <ul style="list-style-type: none"> • Terbentuk kelompok dan komposisinya • Anggota kelompok memahami fungsi kelompok • Partisipasi anggota kelompok |
| 3. | Kebutuhan Perbaikan Rumah PB berdasarkan identifikasi kerusakan | <ul style="list-style-type: none"> • Mendata kerusakan (struktur dan non struktur) setiap rumah • Mendata kelengkapan akses sanitasi dan akses air minum | | <ul style="list-style-type: none"> • Data kerusakan rumah dan kelengkapan akses sanitasi dan akses air minum |

| No. | Tahapan BSPS | Kegiatan | | Output |
|-----|---------------------------------|--|--|--|
| | | Teknik | Pemberdayaan | |
| | | | | <ul style="list-style-type: none"> Data kebutuhan perbaikannya |
| 4. | Identifikasi Keswadayaan | <ul style="list-style-type: none"> Mendata swadaya bahan bangunan untuk kebutuhan peningkatan kualitas | <ul style="list-style-type: none"> Mendata potensi swadaya PB dengan menanyakan dan memastikan keswadayaan yang dimiliki berupa uang simpanan, simpanan bahan bangunan, tenaga/ tukang yang tidak dibayar melalui bantuan Mengkonfirmasi potensi swadaya lain seperti bantuan anak, saudara, atau tetangga | <ul style="list-style-type: none"> Data potensi keswadayaan setiap anggota kelompok |
| 5. | Identifikasi Tukang | <ul style="list-style-type: none"> Mendata ketersediaan tukang di lokasi Memastikan yang melakukan pembangunan adalah tukang, bukan pembantu tukang atau kenek | <ul style="list-style-type: none"> Mencari alternatif ketersediaan tukang dari desa/kelurahan sekitar Bersama anggota kelompok memberikan penjelasan kepada tukang tentang upah yang diberikan oleh BSPS, penjelasan syarat pembangunan rumah sesuai kriteria rumah layak huni | <ul style="list-style-type: none"> Tersedia tukang yang bersedia untuk membangun rumah BSPS |
| 6. | Survey Pemilihan Toko | <ul style="list-style-type: none"> Memastikan bahan bangunan yang disurvei adalah sesuai SNI | <ul style="list-style-type: none"> Memastikan ketersediaan bahan bangunan, kendaraan angkut, kelengkapan administrasi, bahan | <ul style="list-style-type: none"> Mendapatkan daftar harga satuan bahan bangunan dari beberapa toko bahan bangunan |

| No. | Tahapan BSPS | Kegiatan | | Output |
|-----|--|---|--|--|
| | | Teknik | Pemberdayaan | |
| | | | bangunan yang dijual legal (terutama kayu) | <ul style="list-style-type: none"> • Kesiapan toko bahan bangunan untuk terlibat pada BSPS |
| 7. | Penyusunan Proposal | <ul style="list-style-type: none"> • Membuat gambar teknis (denah, tampak dan potongan) • Menyusun RAB | <ul style="list-style-type: none"> • Menyusun dokumen administrasi • Mengkonfirmasi PB atas kelengkapan dokumen • Penyesuaian nilai swadaya di RAB | <ul style="list-style-type: none"> • Dokumen proposal tersedia dengan benar |
| 8. | Kontrak Toko/ Penyedia Bahan Bangunan | <ul style="list-style-type: none"> • Memastikan kontrak dengan toko bahan bangunan bahan bangunan tersedia dan sesuai SNI | <ul style="list-style-type: none"> • Rembuk pemilihan toko bahan bangunan dengan mempertimbangkan: <ol style="list-style-type: none"> 1. Harga lebih murah 2. Ketersediaan bahan bangunan 3. Kecukupan kendaraan angkut • Memastikan toko bahan bangunan telah membuka rekening sesuai dengan bank penyalur • Memastikan toko bahan bangunan dapat mengirim bahan bangunan maksimal 2 (dua) minggu sampai di tempat | <ul style="list-style-type: none"> • Dokumen kontrak yang disepakati oleh kedua pihak KPB dan toko bahan bangunan |
| 9. | Penyusunan DRPB | <ul style="list-style-type: none"> • Menyusun kebutuhan pembelian bahan bangunan sesuai dengan kebutuhan tahapan pembangunan | <ul style="list-style-type: none"> • Memastikan nomor rekening PB valid | <ul style="list-style-type: none"> • Dokumen DRPB |

| No. | Tahapan BSPS | Kegiatan | | Output |
|-----|---------------------------|--|--|---|
| | | Teknik | Pemberdayaan | |
| | | <ul style="list-style-type: none"> Memastikan jumlah bahan bangunan dan dana bantuan sebesar 50% dari total jumlah bantuan | | |
| 10. | Penerimaan Bahan Bangunan | <ul style="list-style-type: none"> Memastikan bahan bangunan yang diterima sesuai dengan DRPB baik jumlah dan kualitas | <ul style="list-style-type: none"> Memfasilitasi pengembalian bahan bangunan yang tidak sesuai DRPB dalam hal kualitas | <ul style="list-style-type: none"> Bahan bangunan yang diterima sesuai dengan DRPB |
| 11. | Pelaksanaan Konstruksi | <ul style="list-style-type: none"> Cek komponen yang akan diperbaiki Cek campuran beton jika menggunakan struktur beton Cek kualitas kayu untuk komponen struktur jika menggunakan struktur kayu Cek pemasangan pembesian (jarak begel, panjang penyaluran sebesar 40D, jarak selimut beton) Pemasangan angkur pada pondasi dengan sloof, dinding dengan kolom, dan ikatan kuda-kuda dengan kolom Memastikan jarak sumber air dengan tanki septik minimal 10m MCK yang dibangun dapat berfungsi | <ul style="list-style-type: none"> Melakukan rembuk KPB pada progres pembangunan pada masing-masing anggota kelompok Memberikan alternatif solusi jika salah satu anggota kelompok mengalami keterlambatan Penguatan kelompok dengan mendorong anggota kelompok aktif sesuai dengan tugas dan fungsinya Membantu dalam pengambilan dokumentasi foto untuk kelengkapan form <i>Rapid Assessment</i> | <ul style="list-style-type: none"> Rumah layak huni |

| No. | Tahapan BSPS | Kegiatan | | Output |
|-----|---------------------------------|---|--|---|
| | | Teknik | Pemberdayaan | |
| | | <ul style="list-style-type: none"> • Melakukan penilaian kualitas dengan form <i>Rapid Assessment</i> • Melakukan perhitungan progres fisik | | |
| 12. | Laporan Pemantauan dan Evaluasi | <ul style="list-style-type: none"> • Merekap kendala dalam hal teknis • Merekap potensi yang ditemui • Membuat rekomendasi atas kendala yang dihadapi dengan potensi yang dimiliki • Menilai PB apakah telah menjadi rumah layak huni (dengan alasan) | <ul style="list-style-type: none"> • Merekap kendala dalam hal pemberdayaan masyarakat • Merekap potensi yang ditemui • Membuat rekomendasi atas kendala yang dihadapi dengan potensi yang dimiliki • Menilai PB apakah telah menjadi rumah layak huni (dengan alasan) | <ul style="list-style-type: none"> • Dokumen laporan pemantauan dan evaluasi |

Lampiran 2 Log Activity

| Tanggal | Rincian Kegiatan | Output |
|------------|--|--|
| 16/02/2023 | Mengikuti kegiatan national onboarding melalui channel youtube sebagai awal peserta magang sebelum terjun dilapangan dan mempelajari materi yang dikirim oleh mitra melalui google classroom | Lebih mempersiapkan diri terkait Magang dan Studi Independen |
| 17/02/2023 | Meresume Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 7 Tahun 2022 Tentang Pelaksanaan Bantuan Pembangunan Perumahan dan Penyediaan Rumah Khusus. | Memahami isi dari panduan pelaksanaan BSPS dan penyediaan Rumah Khusus |
| 20/02/2023 | Hari ini saya meresume dan mereview "Ketentuan Umum SE Nomor 14/SE/Dr/2022 tentang Petunjuk Penyelenggaraan Program Bantuan Pembangunan Rumah Swadaya" serta "Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya Sejahtera & Bantuan Stimulan Rumah Swadaya SE Nomor 14/SE/Dr/2022 Tentang Petunjuk Teknis Penyelenggaraan Progam Bantuan Pembangunan Rumah Swadaya" yang diberikan di google classroom. | Memahami isi dari panduan tentang petunjuk penyelenggaraan BSPS |

| | | |
|------------|--|--|
| 21/02/2023 | <p>Hari ini saya meresume dan mereview "Bantuan Sarana Hunian Pariwisata SE Nomor 14/SE/Dr/2022 Tentang Petunjuk Teknis Penyelenggaraan Progam Bantuan Pembangunan Rumah Swadaya" serta "Bantuan Pemeliharaan Perumah Swadaya SE Nomor 14/ SE Dr/ 2022 Tentang Petunjuk Teknis Penyelenggaraan Progam Bantuan Pembangunan Rumah Swadaya" yang diberikan di google classroom. Dan saya mengisi mobilisasi keberangkatan</p> | <p>Memahami isi dari panduan tentang petunjuk penyelenggaraan BSPS</p> |
| 22/02/2023 | <p>Hari ini saya meresume dan mereview "Klinik Rumah Swadaya SE Nomor 14/ SE Dr/ 2022 Tentang Petunjuk Teknis Penyelenggaraan Progam Bantuan Pembangunan Rumah Swadaya" serta "Konsepsi Rumah Sederhana Sehat (Rs Sehat)" yang diberikan di google classroom.</p> | <p>Memahami isi dari panduan Klinik Rumah Swadaya dan Konsepsi Rumah Sehat Sederhana</p> |
| 23/02/2023 | <p>Hari ini saya meresume dan mereview "Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 14 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman merupakan aturan pelaksanaan dari Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman" serta "Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 14 Tahun 2016 tentang</p> | <p>Memahami isi dari panduan Kawasan Pemukiman</p> |

| | | |
|------------|--|--|
| | <p>Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman merupakan aturan pelaksanaan dari Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman" yang diberikan di google classroom.</p> | |
| 24/02/2023 | <p>Hari ini saya mengikuti kegiatan Onboarding Mahasiswa Peserta Magang Bersertifikat Kampus Merdeka Program Pendamping Pemabangunan Perumahan MBR Direktorat Jenderal Perumahan melalui media online atau zoom. Selain itu kami diberikan penjelasan singkat mengenai kegiatan disana yang nanti dilakukan. Setelah kegiatan Onboarding kami diberikan tugas untuk meringkas materi dan juknis kegitan yang dilakukan selama kegiatan BSPS.</p> | <p>Mempersiapkan diri terkait kegiatan magang di Ditjen Perumahan Kementerian PUPR dengan mengetahui magang di BSPS.</p> |
| 27/02/2023 | <p>Meresume Standar Rumah Layak Huni dan Perencanaan Teknis Rumah yang diberikan di google classroom. Menjelaskan tentang Prinsip Rumah Layak Huni, Jenis Struktur dan Perbaikan Rumah. Syarat pokok ketahanan bangunan :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kualitas bahan bangunan yang baik, 2. Keberadaan dan dimensi struktur yang sesuai, | <p>Memahami isi dari panduan Standar Rumah Layak Huni dan Perencanaan Teknis Rumah</p> |

3. Seluruh elemen struktur utama tersambung dengan baik,dan

4. Mutu pengerjaan yang baik.
Komponen rumah struktur dan non struktur :

1, Fondasi,

2. Sloof,

3. Kolom,

4. Ring balok,

5. Atap, dan

6. Dinding.

Terdapat pula alternatif perbaikan untuk berbagai macam kerusakan struktur dan non struktur dengan hasil evaluasi sebelumnya.

| | | |
|-------------------|--|---|
| <p>28/02/2023</p> | <p>Meresume Pemberdayaan Masyarakat dalam BSPS (Kegiatan meningkatkan kapasitas masyarakat untuk mencapai suatu tujuan) yang diberikan di google classroom. Bentuk kegiatan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Penyuluhan, 2. Pembimbingan, dan 3. Bantuan Teknis. <p>Tujuan Pendamping Masyarakat dalam BSPS yaitu meningkatkan kesadaran masyarakat akan pentingnya rumah layak</p> | <p>Memahami isi dari panduan Pemberdayaan Masyarakat dalam BSPS</p> |
|-------------------|--|---|

| | | |
|------------|---|--|
| | <p>huni sehingga bantuan yang akan diberikan dapat:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Termanfaatkan dengan baik, 2. Menjadi stimulan bagi penambahan swadaya, dan 3. Terpelihara dengan baik. <p>Mekanisme penyelenggaraan :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tahap persiapan, 2. Tahap perencanaan (Pengornisian CPB,Sosialisasi dan Penyuluhan,Menggali Keswadayaan (Material, Uang dan Bahan Bangunan Bekas) dan Suvery Pemilihan Toko), 3. Tahap pelaksanaan (Strategi Pendampingan Pelaksanaan Kontruksi dan Proses Pemberdayaan), 4. Tahap pemanfaatan. | |
| 01/03/2023 | <p>Meresume Mekanisme dan Alur Proses Klinik Rumah Swadaya yang diberikan di google classroom. Arah Kebijakan RPJMN Bidang Perumahan dan Permukiman 2020-2024. Pengeseran tempat dan indikator dari backblog menjadi target SDGs, yaitu akses terhadap rumah yang layak,aman dan terjangkau. Indikator Keberhasilan</p> | <p>Memahami isi dari panduan Mekanisme dan Alur ProsesKlinik Rumah Swadaya</p> |

| | | |
|------------|---|---|
| | <p>Rumah Swadaya Pendamping Masyarakat (Klinik) :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Keswadayaan Masyarakat, 2. Kualitas Rumah Layak Huni Sesuai SDGS, 3. Indikator (tambahan) Kesehatan. <p>Klinik rumah swadaya adalah bantuan pemerintah berupa layanan informasi dan bantuan teknis bagi masyarakat untuk meningkatkan kesadaran dan kapasitas masyarakat dalam pemenuhan rumah layak huni secara swadaya. Tugas dan fungsi Dukungan SDM Petugas Klinik, diantaranya online dan offline.</p> <p>Online : 1. Merespon pertanyaan, 2. Meminta feedback dari user, 3. Menyampaikan rekap bulanan terhadap pertanyaan yang masuk dalam aplikasi KRS dan bantuan teknis yang telah diberikan.</p> <p>Offline : 1. Melayani konsultasi di Balai atau lapangan, 2. Fasilitator atau TA melakukan pendampingan di lapangan.</p> | |
| 02/03/2023 | <p>Meresume Rumah Layak Huni yang diberikan di google classroom. Kebutuhan pokok yang harus dipenuhi suatu keluarga selain pangan dan sandang adalah rumah. Rumah tidak</p> | <p>Memahami isi dari panduan Rumah Layak Huni</p> |

hanya bentuk bangunan fisik tetapi sebagai tempat tinggal dalam suatu lingkungan yang seharusnya dilengkapi dengan prasarana dan sarana yang diperlukan manusia. Selain itu berfungsi sebagai tempat berlindung dari gangguan iklim dan makhluk hidup lainnya. Rumah juga tempat berkumpulnya keluarga untuk menghabiskan sebagian besar waktunya. Elemen rumah :

A. Kepala (atap),

B. Badan,

C. Kaki.

Rumah yang layak harus dimaknai dari beberapa segi, diantaranya: sosial masyarakat, fisik bangunan, Kesehatan dan energi, dari sisi energi yaitu hemat energi. Adapaun kriteria rumah layak huni, adalah:

A. Kondisi rumah,

B. Kondisi lingkungan.

Syarat rumah layak huni :

1. Syarat keselamatan bangunan,
2. Syarat kecukupan luas minimum bangunan,

| | | |
|------------|---|--|
| | 3. Syarat Kesehatan dan kenyamanan penghuni. | |
| 03/03/2023 | <p>Meresume materi tentang membangun rumah tembok yang diberikan di google classroom. Perencanaan dan perancangan dilakukan untuk:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Menciptakan rumah yang layak huni, 2. Mendukung upaya pemenuhan kebutuhan rumah oleh masyarakat dan pemerintahan, dan 3. Meningkatkan tata bangunan dan lingkungan yang terstruktur. <p>Rumah yang di rencanakan dan dibangun harus memenuhi beberapa kriteria yaitu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Harus memiliki unsur keselamatan untuk penghuninya, 2. Bangunan harus hemat dan efisien, 3. Harus terarah dan terkendali sesuai rencana, 4. Harus semaksimal mungkin menggunakan hasil produksi dalam negeri. <p>Tahap dalam pembuatan rumah :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Persiapan lahan lokasi rumah 2. Pembersihan dan peralatan lahan 3. Memasang patok pembatas 4. Memasang bouwplank 5. Pembuatan pondasi 6. Prinsip – pembuatan pondasi 7. Pembuatan pondasi | Memahami isi dari tentang membangun rumah tembok (Perencanaan dan Perancangan) |

| | | |
|------------|--|---|
| | <p>8. Prinsip – pembuatan dan pemasangan angkur</p> <p>9. Merakit pembuatan pada sloof</p> <p>10. Pembuatan besi di atas sloof</p> <p>11. Prinsip – pembuatan besi kolom</p> <p>12. Membuat campuran beton yang baik</p> <p>13. Membuat bekisting sloof</p> <p>14. Membuat bekistin kolom</p> <p>15. Memasang dinding bata</p> <p>16. Memasang kusen pintu dan jendela</p> <p>17. Memasang ring balok keliling</p> <p>18. Prinsip sambungan kuda – kuda kayu</p> <p>19. Memasang gunungan</p> <p>20. Memasang usuk dan reng</p> <p>21. Memasang atap bangunan</p> <p>22. Memasang lisplank</p> <p>23. Plesteran dan aci dinding</p> <p>24. Memasang plafon</p> <p>25. Memasang keramik dan plesteran</p> <p>26. Membuat rabat beton</p> <p>27. Membuat kamar mandi</p> <p>28. Mekanikal elektrik</p> | |
| 06/03/2023 | <p>Hari ini saya melakukan mobilisasi keberangkatan menuju satker surabaya. Setelah itu, dibagi kelompok dan langsung diberangkatkan menuju desanya masing masing.</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Mobilisasi ke Desa - Kegiatan Pembinaan - Pembagian Kelompok Magang |

| | | |
|------------|--|--|
| 07/03/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan pengenalan lingkungan sekitar untuk kegiatan BSPS di Desa Pule Kecamatan Trenggalek dengan satu kelompok berjumlah 15 orang. | Pengelasan Lingkungan yang nantinya akan menjadi kegiatan magang di BSPS |
| 08/03/2023 | Hari ini saya melakukan pendataan Penerima Bantuan dengan jumlah Penerima Bantuan Di RT 56 Desa Pule ada 9 dan kunjungan lapangan ke beberapa rumah Penerima Bantuan sekaligus mendokumentasi kondisi. Dan kegiatan lainnya melakukan sharing session bersama TFL Trenggalek | Melakukan kunjungan lapangan yang nantinya akan menjadi kegiatan magang di BSPS |
| 09/03/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan pengamatan dan pengukuran Penerima Bantuan yang pekerjaan rumah tersebut sudah mencapai 60%. Serta melakukan wawancara pemilik rumah sekaligus salah satu Penerima Bantuan di Desa Pule Kecamatan Trenggalek Kabupaten Trenggalek. | Meninjau salah satu rumah yang sudah dalam tahap pembangunan dan sosialisasi Penerima Bantuan di Desa Pule |
| 10/03/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan mendesain denah rumah menggunakan AUTOCAD di salah satu Penerima Progam BSPS di Desa Pule RT 56 Kecamatan Pule Kabupaten Trenggalek. | Membuat sketsa/gambar denah rumah |
| 13/03/2023 | Saya hari ini membuat salah satu denah rumah di Desa Pule Kecamatan Trenggalek yang sudah diukur di | Membuat sketsa/gambar denah rumah |

| | | |
|------------|--|---|
| | <p>lapangan melalui SketchUp yang sebelumnya membuat melalui AutoCAD . Dan tugas denah rumah itu di kirim kepala TFL Trenggalek melalui grup WhatsApp.</p> | |
| 14/03/2023 | <p>Saya hari ini mengikuti kegiatan webinar melalui aplikasi zoom dalam rangka memperingati Hari Air Dunia dengan tema Hemat Airku, Sehat Rumahku. dalam zoom tersebut ada 3 narasumber:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ir, Asep Arofah Permana, M.M, M.T. Dengan isi GN-KPA PUPR dalam mendukung Pelestarian dan Penghematan Ai. 2. Rahmat Indrani. Dengan isi Perancangan Hunian yang Ramah Lingkungan bagi MBR. 3. Usman Firdaus. Dengan isi Pemanfaatan Instalasi Permanen Air Hujan bagi Perumahan. <p>Dan saya mengikuti kegiatan mentoring bersama Bapak Puguh BP2P Jawa IV. Dengan isi mentoring tersebut yaitu Kendala Selama 1 Minggu di Desa Pule Kecamatan Trenggalek.</p> | <p>Hasil zoom dengan 3 narasumber tentang Hari Air Dunia. Mendukung pelestarian dan penghematan air, perancangan hunian yang ramah bagi MBR dan pemanfaatan instalasi permanen air hujan bagi perumahan. Serta berdiskusi dengan Pak Puguh selaku mentor terkait kendala dilapangan</p> |
| 15/03/2023 | <p>Hari ini saya melakukan kegiatan Pre Test MSIB BSPS Jawa Timur Batch 4</p> | <p>Memahami dan mempelajari terkait materi dari BSPS serta</p> |

| | | |
|------------|--|--|
| | <p>secara serentak dengan Kabupaten Trenggalek, Surabaya, Pacitan dan Ponorogo, melalui media online atau zoom. Dan kami melakukan kegiatan mentoring dan pengarahan bersama TFL Trenggalek untuk penyerahan buku tabungan kepada penerima bantuan.</p> | <p>pengenalan satu sama lain dengan teman teman magang di Jawa Timur. Serta diskusi dengan TFL</p> |
| 16/03/2023 | <p>Hari ini saya melakukan kegiatan Serah Terima Buku Tabungan (SERBUTAB) bersama dua TFL Trenggalek (Faisal dan Haris) di Kecamatan Pule dengan desa berikut ini :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Jombok (20 Penerima Bantuan) 2. Pule (29 Penerima Bantuan) 3. Pakel (17 Penerima Bantuan) 4. Puyung (17 Penerima Bantuan) <p>Dan survey ke salah satu rumah Penerima Bantuan (PB) dan survey ke Toko Bangunan.</p> | |
| 17/03/2023 | <p>Hari ini saya melakukan kegiatan Serah Terima Buku Tabungan (SERBUTAB) bersama dua TFL Trenggalek (Satria Bagus dan Helga) di Kecamatan Dongko dengan desa berikut ini :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sumberbening (10 Penerima Bantuan) 2. Dongko (15 Penerima Bantuan) | |

| | | |
|------------|---|---|
| | <p>3. Ngerdani (10 Penerima Bantuan)</p> <p>4. Watuagung (10 Penerima Bantuan)</p> <p>5. Pandean (10 Penerima Bantuan)</p> <p>6. Cakul (10 Penerima Bantuan)</p> <p>7. Salamwates (24 Penerima Bantuan)</p> <p>8. Petung (15 Penerima Bantuan)</p> <p>9. Pringapus (32 Penerima Bantuan)</p> <p>10. Siki (10 Penerima Bantuan)</p> <p>Dan survey ke salah satu rumah Penerima Bantuan (PB) dan survey ke Toko Bangunan.</p> | |
| 20/03/2023 | <p>Hari ini saya melakukan kegiatan kunjungan lapangan pada dua rumah di Desa Pule Kecamatan Pule Kabupaten Trenggalek yang sudah melewati proses Pembagunan sekitar 80% bersama Mentor Bapak Praditya, BSPS Trenggalek dan Sekretaris Desa Pule.</p> | <p>Meninjau beberapa rumah yang sudah sesuai dengan ketentuan/syarat BSPS bersama Pak Praditya di Desa Pule</p> |
| 21/03/2023 | <p>Hari ini saya melakukan kegiatan sekaligus membantu TFL Trenggalek membuat rencana teknis Desa Dongko, Desa Petung, Desa Watuagung dan Desa Pandean Kecamatan Trenggalek yaitu mengganti volume dari rab ke format rencana teknis di keempat Desa tersebut.</p> | <p>Menyelesaikan penginputan format b-17</p> |

| | | |
|------------|----------------|--|
| 22/03/2023 | Libur Nasional | |
|------------|----------------|--|

| | | |
|------------|---|---|
| 23/03/2023 | Libur Nasional | |
| 24/03/2023 | Hari ini saya melakukan revisi denah salah satu penerima bantuan yang bernama Ibu Sumilah di Desa Dongko Kabupaten Trenggalek. Mulai dari non struktur seperti pintu, jendela, tampak dan potongan rumah. | Membuat sketsa/gambar denah rumah |
| 27/03/2023 | Hari ini saya melakukan pertemuan di posko bersama TFL dan Koor Kabupaten untuk arahan magang selanjutnya. Dimana kami peserta magang diberikan arahan untuk mendapatkan 10 nama penerima bantuan mulai dari No BNBA, Nama, Alamat, NIK, Desa, Kecamatan dan Proges per PB di Desa Watuagung Kecamatan Dongko Kabupaten Trenggalek dari TFL yang mendampingi program BSPS di beberapa desa Kemudian mempelajari berkas administrasi dari 10 penerima PB tersebut. Adapun progress pembangunan rumah atas 5 PB mencapai proges 30% dan 5 PB mencapai proges 5-15%. | Pembagian kelompok di setiap desa dan mentee mendapat desa Dongko, Watuagung, Pandean dan Petung dengan 2 TFL dan 2 Anggota Mahasiswa |
| 28/03/2023 | Hari ini saya mempelajari Format II-22 yaitu, lampiran dari keputusan pejabat pembuat komitmen rumah swadaya dan RUK. Lampiran tersebut berisi tentang Penerima Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya tahun anggaran 2023 dari Desa | Mengetahui Format II-22 tentang Penerima BSPS tahun anggaran 2023 Desa Pandean, Dongko, Watuagung dan Petung |

| | | |
|------------|---|--|
| | <p>Pandean, Kecamatan Dongko, Kabupaten Trenggalek. Pada desa tersebut terdapat 10 penerima bantuan. Dimana progres dari 3 Penerima Bantuan sudah berjalan sebesar 30%, sedangkan 7 Penerima Bantuan lainnya masih 5-15%.</p> | |
| 29/03/2023 | <p>Hari ini saya melakukan kegiatan, menyortir atau mengurutkan 10 proposal Penerima Bantuan Desa Watuagung Kecamatan Dongko Kabupaten Trenggalek sesuai dengan urutan yang benar.</p> | <p>Proposal yang sudah dikelompokkan berdasarkan desa disampaikan kepada korkab untuk diperiksa kelengkapan dan kebenarannya</p> |
| 30/03/2023 | <p>Hari ini saya melakukan kegiatan, menyortir atau mengurutkan 15 proposal Penerima Bantuan Desa Dongko Kecamatan Dongko Kabupaten Trenggalek sesuai dengan urutan yang benar.</p> | <p>Proposal yang sudah dikelompokkan berdasarkan desa disampaikan kepada korkab untuk diperiksa kelengkapan dan kebenarannya</p> |
| 31/03/2023 | <p>Hari ini saya melakukan kegiatan, menyortir atau mengurutkan 10 proposal Penerima Bantuan Desa Pandean Kecamatan Dongko Kabupaten Trenggalek sesuai dengan urutan yang benar.</p> | <p>Proposal yang sudah dikelompokkan berdasarkan desa disampaikan kepada korkab untuk diperiksa kelengkapan dan kebenarannya</p> |
| 03/04/2023 | <p>Hari ini saya melakukan kegiatan Serah Terima Buku Tabungan (SERBUTAB) di Desa Rejowinangun dan Desa Parakan Kecamatan Trenggalek Kabupaten Trenggalek. Dengan masing masing</p> | |

| | | |
|------------|---|--|
| | Penerima Bantuan, 19 PB di Desa Rejowinangun dan 21 PB di Desa Parakan. Dan saya menyortir atau mengurutkan proposal 15 Penerima Bantuan Desa Petung Kecamatan Dongko Kabupaten Trenggalek sesuai dengan urutan yang benar. | |
| 04/04/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan survey lapangan ke beberapa rumah Penerima Bantuan (Bapak Chomari, Bapak Jaidi) Dusun Tirisian di Desa Pule Kecamatan Pule Kabupaten Trenggalek yang sudah melewati proses Pembangunan sekitar 30% bersama TFL Trenggalek. | Untuk keperluan HOK atau Upah Tukang dibutuhkan foto 30% |
| 05/04/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan di Posko BSPS Trenggalek yaitu menginput data untuk pencairan toko bangunan tahap 1 dan upah tukang tahap 1. | Untuk keperluan HOK atau Upah Tukang |
| 06/04/2023 | Hari ini saya melakukan revisi proposal serta pengecekan proposal kembali dan melakukan input data untuk pencairan toko bangunan tahap 1 dan penarikan dana tukang tahap 1. | Untuk keperluan HOK atau Upah Tukang |
| 07/04/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan survey lapangan ke beberapa rumah Penerima Bantuan (Bapak Harmono, Bapak Rodi, Bapak Rusman) Dusun Tirisian di Desa Pule Kecamatan Pule Kabupaten Trenggalek yang sudah melewati proses | Untuk keperluan HOK atau Upah Tukang dibutuhkan foto 30% |

| | | |
|------------|--|--|
| | Pembangunan sekitar 30% bersama TFL Trenggalek. | |
| 10/04/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan menginput data Desa Pringgapus Kecamatan Dongko Kabupaten Trenggalek untuk pencairan toko bangunan tahap 1 dan penarikan dana tukang tahap 1 dan 2. | Untuk keperluan HOK atau Upah Tukang |
| 11/04/2023 | <p>1. Saya melakukan kegiatan survey 2 Penerima Bantuan yang sudah melewati proses 30% di Desa Dongko Kecamatan Trenggalek bersama TFL Trenggalek dan Tenaga Ahli Provinsi (Bapak Reva dan lain lain).</p> <p>2. Saya mendapatkan arahan dari Tenaga Ahli Provinsi (Bapak Reva dan lain lain) mengenai alur program BSPS, Penyusunan Proposal, RAB dan LPD.</p> | Meninjau proses rumah yang sudah sesuai ketentuan teknis/syarat dengan dan berdiskusi dengan Pak Riva |
| 12/04/2023 | Hari ini saya survey lapangan di Desa Ngulungkulon, Kecamatan Munjungan, Kabupaten Trenggalek terkait dengan progress pembangunan penerima bantuan (PB) di desa tersebut untuk nama Arif Purwanto dan Ribut Santosa, yang dimana pembangunannya rata-rata sudah naik ring balok. Sehingga untuk progress yang sudah mencapai 30%. 2. Dan pencairan toko bangunan tahap satu serta Penarikan Dana Tukang Tahap 1 Desa | Untuk keperluan HOK atau Upah Tukang dibutuhkan foto 30% dan Upah Tukang Tahap 1 dan Pencairan Toko Bangunan desa Puyung |

| | | |
|------------|---|--|
| | Puyung Kecamatan Pule Kabupaten Trenggalek. | |
| 13/04/2023 | <p>1. Hari ini saya melakukan survey lapangan di Desa Sobo, Kecamatan Munjungan, Kabupaten Trenggalek terkait dengan progress pembangunan penerima bantuan (PB) di desa tersebut untuk nama Nahrowi dan Candra Hendriawan, Sukadi, Amiddanah, Atik Dwi Lestari, yang dimana pembangunannya rata-rata sudah naik ring balok. Sehingga untuk progress yang sudah mencapai 30%.</p> <p>2. Dan mendokumentasikan (Scan), proposal Desa Pule, Jombok, Cakul, Ngerdani, Siki, Petung, Pandean, Terbis, Pringapus dan Salamwates sebagai persyaratan berkas bagi penerima bantuan.</p> | Pembangunan rumah di Desa Sobo sudah sesuai ketentuan dan sudah melakukan pemasangan bata dan ring balk. Serta verifikasi proposal yang nantinya akan disampaikan untuk mendapatkan persetujuan dan penetapan sebagai Penerima Bantuan |
| 10/04/2023 | <p>1. Hari ini saya melakukan Pencairan Dana Tukang di Desa Jombok, Pule, Pakel dan Puyung Kecamatan Pule Kabupaten Trenggalek.</p> <p>2. Dan pengecekan progres lapangan atas nama Penerima Bantuan Bapak Paijo dan Bapak Suparjo yang sudah mencapai progres 30% di Desa Pakel Kecamatan Pule Kabupaten Trenggalek.</p> | Pembangunan rumah di Desa Jombok, Pule, Pakel dan Puyung sudah sesuai ketentuan dan sudah melakukan pemasangan bata dan ring balk dan Upah Tukang Tahap 1 desa Puyung |

| | | |
|------------|--|---|
| 17/04/2023 | <p>1. Hari ini saya melakukan kegiatan Pencairan Tukang Desa Dongko, Desa Salamwates, Desa Siki, Desa Ngerdani, Desa Pringapus, Desa Cakul, Desa Pandean Kecamatan Dongko Kabupaten Trenggalek.</p> <p>2. Dan dilanjutkan dengan pengecekan progres lapangan di Desa Salamwates (pak woni), Desa Siki, Desa Ngerdani, Desa Pringapus (pak kusno, bu ginem), Desa Cakul (pak hariyadin), Desa Pandean (pak Latimin) Kecamatan Dongko Kabupaten Trenggalek yang sudah mencapai 30% atau sudah naik ke gewel.</p> | <p>Pembangunan rumah di Desa Salamwates, Siki, Ngerdani, Pringapus, Cakul, Pandean, dan Dongko sudah sesuai ketentuan dan sudah melakukan pemasangan bata dan ring balk dan Upah Tukang Tahap 1 desa Dongko, Salamwates, Siki, Ngerdani, Pringapus, Cakul dan Pandean</p> |
| 18/04/2023 | <p>1. Hari ini saya melakukan kegiatan Pencairan Dana Tukang di Desa Terbis, Desa Kacamatan Panggul Kabupaten Trenggalek dan Desa Rejowinangun Kecamatan Pogalan Kabupaten Trenggalek.</p> <p>2. Dan dilanjutkan dengan pengecekan progres lapangan di Desa Terbis (pak senen) Kecamatan Panggul Kabupaten Trenggalek dan Desa Rejowinangun (pak marwoto sama miseni) yang sudah mencapai 30% atau sudah naik ke gewel.</p> | <p>Pembangunan rumah di Desa Terbis sudah sesuai ketentuan dan sudah melakukan pemasangan bata dan ring balk dan Upah Tukang Tahap 1 desa Terbis dan Pogalan</p> |
| 19/04/2023 | Libur Nasional | |

| | | |
|------------|--|--|
| 20/04/2023 | Libur Nasional | |
| 21/04/2023 | Libur Nasional | |
| 24/04/2023 | Libur Nasional | |
| 25/04/2023 | Libur Nasional | |
| 26/04/2023 | Libur Nasional | |
| 27/04/2023 | Pengerjaan LPD tahap 1 untuk desa Rejowinangun kecamatan Rejowinangun kabupaten Trenggalek yang berjumlah 21 penerima bantuan (PB) yaitu memasukkan sebagian data yang sudah lengkap seperti pada format II-29 (Kontrak toko dan II-27 (lembar persetujuan DRPB Tahap 1) | Menyelesaikan Laporan Penggunaan Tahap 1 pada Format II-29 dan Format II-27 |
| 28/04/2023 | Pengerjaan LPD 1 kecamatan Rejowinangun per individu (PB) atas nama Sulastri dan sudiro dibagian foto kegiatan yang berisi rembug kesepakatan pemilihan toko, rembug warga identifikasi calon tukang dan pekerja, serta pembayaran upah kerja tahap 1 | Menyelesaikan Laporan Penggunaan Tahap 1 |
| 01/05/2023 | Libur Nasional | |
| 02/05/2023 | Cek progress ke lokasi penerima bantuan atas nama Sulastri yaitu pengecekan barang material baik dari jumlah ataupun merek yang sudah dikirim apakah sudah | Pengecekan bahan material yang sudah dikirim oleh toko untuk disesuaikan dengan DRPB 1 |

| | | |
|------------|---|---|
| | sesuai dengan yang tercantum di DRPB 1 (Daftar Rencana Pemanfaatan Bantuan) | |
| 03/05/2023 | Hari ini saya melakukan pengecekan progress salah satu dari 10 PB di desa Parakan kecamatan Trenggalek kabupaten Trenggalek yaitu atas nama Suparman yang sudah mencapai 100% dan Watini 70% kurang bagian genteng, rabat dan lepo. | Pembangunan rumah di Desa Parakan sudah sesuai ketentuan dan sudah melakukan pemasangan bata dan ring balk |
| 04/05/2023 | <p>Kegiatan saya hari ini adalah</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Penyerahan secara simbolik bantuan yang berasal dari BAZNAS ke 10 penerima bantuan untuk tambahan dana khususnya dalam pembuatan MCK yang berada di desa Jombok, Pule, Pakel, Puyung, dan Salamwates. 2. Diskusi bersama Korkab, Askorkab, dan TFL mengenai pengerjaan LPDtahap 1. adapun dalam diskusi mempelajari format-format LPD Desa Tahap 1 dan LPD PB Tahap 1. Selain itu, juga mempersiapkan berkas-berkas yang diperlukan dalam pengerjaan LPD | Bantuan dari BAZNAS kepada Penerima Bantuan desa Jombok, Pakel, Puyung dan Salamwates serta melakukan diskusi bersama TFL Trenggalek terkait pengerjaan Laporan Penggunaan Dana Tahap 1 |

| | | |
|------------|--|--|
| 05/05/2023 | Kegiatan saya hari ini adalah Mengerjakan sampling Laporan Penggunaan Dana (LPD) Desa Pandean, Kecamatan Dongko dan Memasukkan foto progress pelaksanaan pembangunan dan dropping material. Kemudian | Pengecekan kesesuaian bahan material pada DRPB |
|------------|--|--|

| | | |
|------------|--|--|
| | melakukan pengecekan kesesuaian nota di DRPB dengan nota dari tokobangunan. | |
| 08/05/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Survey di desa pringgapus kecamatan dongko Kabupaten Trenggalek terkait dengan progress pembangunan penerimabantuan (PB) bernama pak kamun dan trimo dengan progres 30%-100%. 2. Dan diskusi bersama Korkab, Askorkab dan TFL | Pembangunan rumah di Desa Pringgapus sudah sesuai ketentuan dan sudah melakukan pemasangan bata dan ring balk serta diskusi dengan TFL Trenggalek |
| 09/05/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan 1. Survey progress pembangunan PB di Desa Rejowinangun yaitu Mukani, Poniran dan miseni yang sudah mencapai tahap finishing dan di desa Parakan atas nama Watini (70%) kurang genteng, rabat dan lepo. 2. Melanjutkan pengerjaan LPD 1 desa Rejowinangun dan Parakan. | Pembangunan rumah di Desa Rejowinangun sudah sesuai ketentuan dan sudah melakukan finishing |
| 10/05/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan : 1. Kunjungan bersama mentor pak puguh, beserta tenaga ahli pak riva siregar, di rumah PB atas nama ibu eni safitri dan bapak sukiran, di desa rejowinangun, kecamatan trenggalek, kabupaten trenggalek. | Meninjau rumah Penerima Bantuan dengan Pak Riva dan Pak Puguh yang sudah sesuai dengan ketentuan dan sudah melakukan finishing di Desa Rejowinangun. Serta Diskusi terkait cara pembuatan RAB yang benar dan sesuai pada program BSPTS |

| | | |
|------------|--|--|
| | 2. Sharing session dengan pak riva terkait bagaimana cara membuat RAB yang benar dan sesuai khususnya padaprogram BSPS. | |
| 11/05/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Pengecekan pembangunan rumah salah satu PB di kecamatan parakan yang mencapai progress 30% atas nama Mugani. | Pembangunan rumah di Desa Parakan sudah sesuai ketentuan dan sudah melakukan pemasangan bata dan ring balk |
| 12/05/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Pengecekan pembangunan rumah di kecamatan Dongko yang mencapai progress 30%-100%. Berikut beberapa progres pb atas nama Suminem, Konem, Wodi, Bejan Santoso, Katini sudah mencapai 100%. Jumingan, Sangat dan Sugi mengapai 30%-100% (sudah mencapai Ring Balok). | Pembangunan rumah di Desa Dongko sudah sesuai ketentuan dan sudah melakukan pemasangan bata dan ring balk |
| 15/05/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Pengecekan nota kwitansi dan surat jalan desa Dongko, Watuagung, Pandean dan Petung pada drpd 1. Dan mengurutkan lpd 1 sesuai dengan daftar isi desa Dongko, Watuagung, Pandean dan Petung. | Pengecekan bahan material dan surat jalan pada DRPB 1 dan Menyelesaikan Laporan Penggunaan Dana 1 sesuai dengan daftar isi |

| | | |
|------------|--|--|
| 16/05/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Pengecekan pembangunan rumah di Desa Petung yang mencapai progress 30%-100%. Berikut beberapa progres | Pembangunan rumah di Desa Petung sudah sesuai ketentuan dan sudah melakukan pemasangan tahap finishing |
|------------|--|--|

| | | |
|------------|---|---|
| | penerima bantuan atas nama Suyadi (Pemasangan Atap), M Imron R (Pemasangan Jendela), dan 100% atas nama Aris Fatmala. | |
| 17/05/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Melanjutkan pengerjaan Lembar Pemeriksaan Bangunan (RA) 1 dengan memindahkan foto Pondasi, Sloof/Balok bawah dan Kolom ke Rapid Assessment desa Dongko dan Pandean. | Menyelesaikan Rapid Assessment 1 dengan pengerjaan pondasi, sloof/balok bawah dan kolom desa Dongko dan Pandean |
| 18/05/2023 | Libur Nasional | |
| 19/05/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Melanjutkan pengerjaan Lembar Pemeriksaan Bangunan (RA) 1 dengan memindahkan foto Pondasi, Sloof/Balok bawah dan Kolom ke Rapid Assessment desa Watuagung dan Petung. | Menyelesaikan Rapid Assessment 1 dengan pengerjaan pondasi, sloof/balok bawah dan kolom desa Watuagung dan Petung |
| 22/05/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Melanjutkan penyusunan LPD desa dan individu khususnya Desa Pule, Pakel dan Puyung, Kecamatan Pule | Menyelesaikan Laporan Penggunaan Desa Tahap 1 dan Laporan Penggunaan Desa Individu Tahap 1 |
| 23/05/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Pengecekan pembangunan rumah di Desa Puyung, Kecamatan Pule yang mencapai progres 30%-100%. Berikut beberapa progres penerima bantuan atas nama Mulyadi dan Aris Sutijo. | Pembangunan rumah di Desa Puyung sudah sesuai ketentuan dan sudah melakukan pemasangan tahap finishing |

| | | |
|------------|--|---|
| 24/05/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Pengecekan pembangunan rumah di Desa Watuagung yang mencapai progres 100%. Berikut beberapa progres penerima bantuan atas nama Muhtar. | Pembangunan rumah di Desa Watuagung sudah sesuai ketentuan dan sudah melakukan pemasangan tahap finishing |
| 25/05/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Mendokumentasikan (Scan) Format Format yang ada di Laporan Penggunaan Dana 1 (LPD) Desa Pandean dan Dongko Kecamatan Dongko sebagai arsipan dalam bentuk softfile. | Laporan Penggunaan Dana 1 setelah fisik 30% yang sudah diperiksa Korkab, diverifikasi Konsultan Provinsi, disetujui PPK |
| 26/05/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Mendokumentasikan (Scan) Format Format yang ada di Laporan Penggunaan Dana 1 (LPD) Desa Petung dan Watuagung Kecamatan Dongko sebagai arsipan dalam bentuk softfile. | Laporan Penggunaan Dana 1 setelah fisik 30% yang sudah diperiksa Korkab, diverifikasi Konsultan Provinsi, disetujui PPK |
| 29/05/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Pengecekan pembangunan rumah di Desa Petung Kecamatan Dongko yang mencapai progress 100%. Berikut nama progres Penerima Bantuan yang sudah mencapai 100% yang dinyatakan selesai. Konem, Wodi, Suminem, Sugianto, Jumingan, Bejan Santoso dan Katini. | Pembangunan rumah di Desa Petung sudah sesuai ketentuan dan sudah melakukan pemasangan tahap finishing |

| | | |
|------------|---|---|
| 30/05/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan. Melakukan kelengkapan pencairan Upah Tukang Tahap 2 seperti nota pembelian bahan bangunan dan surat jalan | Pengecekan nota bahan material dan surat jalan untuk Upah Tukang Tahap 2 dengan DRPB 2 Desa Pandean |
|------------|---|---|

| | | |
|------------|--|---|
| | pengiriman barang, sekaligus mencocokkan pada DRPB Tahap 2 Desa Pandean dengan 10 Penerima Bantuan dan Petung dengan 15 Penerima Bantuan. | |
| 31/05/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Melakukan kelengkapan administrasi pembukuan buku rekening Kecamatan Munjungan. | Menyelesaikan kelengkapan administrasi buku rekening Desa Munjungan |
| 01/06/2023 | Libur Nasional | |
| 02/06/2023 | Libur Nasional | |
| 05/06/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Diskusi bersama mahasiswa magang Trenggalek dengan Koordinator Kabupaten (KorKab) terkait pengerjaan laporan akhir. | Hasil dari diskusi bersama TFL dan mahasiswa magang terkait pengerjaan Laporan Akhir |
| 06/06/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Kelengkapan Laporan Penggunaan Dana Tahap 2 (LPD Individu) pada Format II-35 (Kuitansi Pembayaran Upah Tahap 2+Absensi Tukang/Pekerja) Desa Petung dengan 15 penerima bantuan (PB) dan Desa Dongko dengan 10 penerima bantuan (PB). | Menyelesaikan Laporan Penggunaan Tahap 2 pada Format II-35 pada Desa Petung dan Desa Dongko |

| | | |
|------------|--|--|
| 07/06/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Kelengkapan Laporan Penggunaan Dana Tahap 2 (LPD Individu) pada Format II-35 (Kuitansi Pembayaran Upah Tahap 2+Absensi Tukang/Pekerja) Desa | Menyelesaikan Laporan Penggunaan Tahap 2 pada Format II-35 pada Desa Watuagung dan Desa Pandean. Serta |
|------------|--|--|

| | | |
|------------|---|---|
| | <p>Watuagung dengan 10 penerima bantuan (PB) dan Desa Pandean dengan 10 penerima bantuan (PB). Dan Mengerjakan Laporan Akhir BAB 1 mengenai latar belakang, tujuan dan lingkup kegiatan MSIB.</p> | <p>menyelesaikan terkait Laporan Akhir</p> |
| 08/06/2023 | <p>Hari ini saya melakukan kegiatan Pengecekan pembangunan rumah di Desa Petung 1 Penerima Bantuan dan Dongko 4 Penerima Bantuan Kecamatan Dongko yang mencapai progress 100%. Berikut nama progres Penerima Bantuan yang sudah mencapai 100% yang dinyatakan selesai. Desa Dongko Slamet Rifai, Katiyem, Suwanto, Suyadi dan Desa Petung Inti.</p> | <p>Pembangunan rumah di Desa Petung dan Desa dongko sudah sesuai ketentuan dan sudah melakukan pemasangan tahap finishing</p> |
| 09/06/2023 | <p>Hari ini saya melakukan kegiatan Pengecekan pembangunan rumah di Desa Watuagung dengan 3 Penerima Bantuan Kecamatan Dongko yang mencapai progress 100%. Berikut nama progres Penerima Bantuan yang sudah mencapai 100% yang dinyatakan selesai. Desa Watuagung Lebu, Basori, Abdul Rohman.</p> | <p>Pembangunan rumah di Desa Watuagung sudah sesuai ketentuan dan sudah melakukan pemasangan tahap finishing</p> |
| 12/04/2023 | <p>Hari ini saya melakukan kegiatan Memasukan Foto (Ring Balok/Balok Atas, Rangka Atap/Kuda-Kuda, Akses Air Minum, Akses Sanitasi,</p> | <p>Menyelesaikan Rapid Assessment 2 dengan Ring Balok/Balok Atas, Rangka Atap/Kuda-Kuda, Akses Air Minum, Akses Sanitasi,</p> |

| | | |
|------------|--|---|
| | Pencahayaan, Penghawaan dan Kecukupan Luas Ruang) RA 5 Penerima Bantuan (Djanem, Musi, Katila, Warijah dan Sabilul Huda) sesuai Format II-27 Tentang Lembar Foto Pemeriksaan Konstruksi Bangunan Proses Terpasang RA Tambahan pada Lembar Penggunaan Dana Desa Tahap 2. | Pencahayaan, Penghawaan dan Kecukupan Luas Ruang. |
| 13/06/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Mengerjakan Laporan Akhir BAB 2 mengenai Struktur Organisasi, Lingkup Pekerjaan, Deskripsi Pekerjaan dan Jadwal Kerja. Dan mengerjakan Laporan Akhir BAB 3 mengenai Deskripsi Persoalan, Pelaksanaan Kegiatan dan Hasil. | Menyelesaikan terkait Laporan Akhir |
| 14/06/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Pelepasan Mahasiswa Magang dengan Pemda Setempat yaitu Dinas Permukiman bersama Bapak Puguh, Bapak Andi dan Bapak Andhika selaku perwakilan BP2P Jawa timur dan seluruh Tenaga Fasilitator Lapangan Trenggalek dan Asistensi laporan akhir bab 1,2 dan 3 kepada Mentor Bapak Puguh. | Pelepasan mahasiswa magangoleh Mentor Pak Puguh dan Pak Andhika selaku perwakilan BP2P Jawa Timu. Dan Melakukan Asistensi terkait Laporan Akhir |
| 15/06/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan Upah tukang tahap 2 yaitu progress pembangunan rumah Penerima Bantuan di Desa Pule, Pakel dan Puyung | Upah Tukang Tahap 2 yang pada proses pembangunan rumah Penerima Bantuan sudah dengan |

| | | |
|------------|---|--|
| | <p>Kecamatan Pule Kabupaten Trenggalek bersama TFL Trenggalek dan para Mentee Trenggalek. 2. Silaturahmi kepulauan kepada Bapak Sarno selaku Sekretaris Desa Kecamatan Pule.</p> | <p>ketentuan teknis/syarat finishing desa Pule, Pakel dan Puyung.</p> |
| 16/06/2023 | <p>Hari ini saya melakukan kegiatan Upah tukang tahap 2 yaitu pada progress pembangunan rumah yang dinyatakan 100% (Selesai) Penerima Bantuan Desa Dongko, Watuagung, Pandean dan Petung Kecamatan Dongko Kabupaten Trenggalek bersama TFL Trenggalek dan para Mentee Trenggalek.</p> <p>Silaturahmi kepada Bapak Yanto selaku pemilik toko material atau toko bangunan Desa Dongko yang telah bekerja sama pada program BPS.</p> <p>Dan Pengecekan pembangunan rumah di Desa Petung 1 Penerima Bantuan dan Dongko 1 Penerima Bantuan Kecamatan Dongko yang mencapai progress 100%. Berikut nama progres Penerima Bantuan yang sudah mencapai 100% yang dinyatakan selesai. Desa DongkoLatimin sedangkan Desa Petung Suyadi</p> | <p>Upah Tukang Tahap 2 yang pada proses pembangunan rumah Penerima Bantuan sudah dengan ketentuan teknis/syarat finishing desa Dongko, Watuagung, Pandean dan Petung</p> |
| 19/04/2023 | <p>Hari ini saya melakukan kegiatan memasukan Foto (Ring Balok/Balok Atas, Rangka Atap/Kuda-Kuda, Akses Air Minum, Akses Sanitasi,</p> | <p>Menyelesaikan Rapid Assessment 2 dengan Ring Balok/Balok Atas, Rangka Atap/Kuda-Kuda, Akses Air Minum, Akses Sanitasi,</p> |

| | | |
|------------|---|--|
| | Pencahayaan, Penghawaan dan Kecukupan Luas Ruang) RA 5 Penerima Bantuan (Juriyat, Laip, Yayan Setiawan, Latimin dan Marsaid) pada Desa Pandean sesuai Format II-27 Tentang Lembar Foto Pemeriksaan Konstruksi Bangunan Proses Terpasang RA Tambahan pada Lembar Penggunaan Dana Desa Tahap 2. | Pencahayaan, Penghawaan dan Kecukupan Luas Ruang. |
| 20/06/2023 | Hari ini saya melakukan kegiatan memasukan Foto (Ring Balok/Balok Atas, Rangka Atap/Kuda-Kuda, Akses Air Minum, Akses Sanitasi, Pencahayaan, Penghawaan dan Kecukupan Luas Ruang) RA Penerima Bantuan Watuagung dan Dongko sesuai Format II-27 Tentang Lembar Foto Pemeriksaan Konstruksi Bangunan Proses Terpasang RA Tambahan pada LPD Tahap 2. | Menyelesaikan Rapid Assessment 2 dengan Ring Balok/Balok Atas, Rangka Atap/Kuda-Kuda, Akses Air Minum, Akses Sanitasi, Pencahayaan, Penghawaan dan Kecukupan Luas Ruang. |
| 21/06/2023 | Menyelesaikan Laporan Akhir Magang | Revisi Laporan Akhir Magang |
| 22/06/2023 | Mengerjakan Post-Test | Hasil Post-Test |
| 23/06/2023 | Mobilisasi Kepulangan | Selesainya Program MISB Batch-4 |

Lampiran 3 Dokumentasi Tampak Depan Rumah



Lampiran 4 Dokumentasi Tampak Samping Rumah



Lampiran 5 Dokumentasi Bersama Rekan-Rekan Magang



Lampiran 6 Rembug Penerima Bantuan



Lampiran 7 Kontrak Toko Bangunan



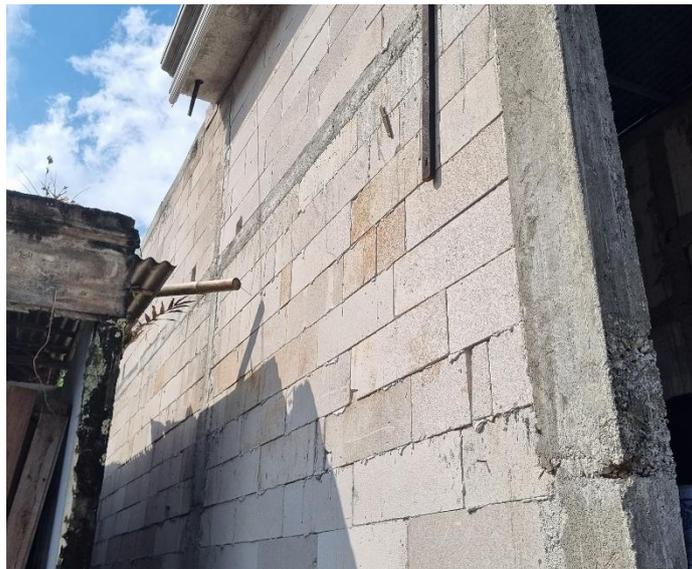
Lampiran 8 Kualitas Dinding



Lampiran 9 Kualitas Plester



Lampiran 10 Kualitas Kolom



Lampiran 11 Rangka Atap Kayu



Lampiran 12 Loading Material Pasir



Lampiran 13 Material Pasir



Lampiran 14 Material Semen *Portland*

