

BAB 5

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Kesimpulan yang dapat diperoleh dari penelitian Analisis Pengelolaan Aset Gedung di lingkungan Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga Kabupaten Jember adalah sebagai berikut:

1. Pengelolaan aset gedung di Lingkungan Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga Kabupaten Jember masuk dalam kategori “Baik”. Dengan kategori masing masing tahapan adalah:
 - a. Tahap Perencanaan kategori “cukup baik”,
 - b. Tahap pengadaan/investasi kategori “sangat baik”,
 - c. Tahap Pengadministrasian kategori “baik”,
 - d. Tahap Penggunaan kategori “sangat baik”.
 - e. Tahap Penghapusan kategori “buruk”.
2. Anggaran biaya operasional dan pemeliharaan sudah sesuai dengan sasaran pekerjaan, hal ini dapat dilihat pada terpenuhinya standar minimal kondisi gedung pada pekerjaan yang mendapatkan anggaran, sedang yang belum memenuhi standar minimal kondisi gedung karena memang belum dianggarkan.

5.2 Saran

Berikut adalah saran yang dapat diberikan untuk menyempurnakan penelitian ini kedepannya. Diantaranya adalah sebagai berikut:

1. Dalam menganalisis pengelolaan aset gedung untuk penelitian selanjutnya tidak hanya berada di lingkungan Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga Kabupaten Jember saja, tetapi lebih luas pada pengelolaan aset gedung yang berada pada Pemerintah Kabupaten Jember, sehingga bisa dijadikan acuan standar pengelolaan aset gedung di Lingkungan Pemerintah Kabupaten Jember.

2. Dalam menganalisis anggaran operasional dan pemeliharaan gedung pada penelitian ini, pada indikator komponen standar minimal kondisi gedung masih terbatas, untuk itu pada penelitian selanjutnya hendaknya indikator komponen standar minimal kondisi gedung lebih bervariasi dan lebih lengkap.